

माहिती
पुरस्तिका

ऑनलाईन सोडत
२०२४



सर्वसामान्यांना परवडणाऱ्या २०३० सदनिकांच्या विविध योजना
(प्रधानमंत्री आवास, सर्वसमावेशक आणि म्हाडा गृहनिर्माण योजना)

म्हाडा
MHADA



मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

(म्हाडाचा प्रादेशिक घटक)

गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.



मा.ना.श्री. एकनाथ शिंदे
मुख्यमंत्री,
महाराष्ट्र राज्य



मा.ना.श्री. देवेंद्र फडणवीस
उपमुख्यमंत्री,
महाराष्ट्र राज्य



मा.ना.श्री. अजित पवार
उपमुख्यमंत्री,
महाराष्ट्र राज्य



मा. ना.श्री.अतुल सावे
गृहनिर्माण मंत्री
महाराष्ट्र शासन



मा.सौ. वल्सा नायर सिंह (भा.प्र.से.)
अप्पर मुख्य सचिव, गृहनिर्माण,
महाराष्ट्र शासन



श्री.संजीव जयस्वाल (भा.प्र.से.)
उपाध्यक्ष तथा
मुख्य कार्यकारी अधिकारी/प्राधिकरण



श्री. मिलिंद बोरीकर (भा.प्र.से.)
मुख्य अधिकारी
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, मुंबई



मंत्रि
गृहनिर्माण
महाराष्ट्र राज्य
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
www.maharashtra.gov.in

शुभेच्छा

'म्हाडा'चा घटक असलेल्या मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळातर्फे सुमारे २०३० सदनिकांच्या विक्रीसाठी संगणकीय सोडत जाहीर करतांना मला अत्यंत आनंद होत आहे. भारताची आर्थिक राजधानी व देशातील सर्वाधिक लोकसंख्या असणाऱ्या मुंबईत परवडणाऱ्या दरात हक्काच्या गृहस्वप्नपूर्तीची सुवर्णसंधी महाराष्ट्र शासन उपलब्ध करून देत आहे.

राज्यातील प्रत्येक नागरिकाला हक्काचा निवारा मिळावा या करिता राज्यशासन कटिबद्ध आहे. त्यादृष्टीने राज्यातील गृहनिर्मितीला वेग देणारे अनेक धारेणात्मक निर्णय शासनाने वेळोवेळी जाहीर केले आहेत. यंदाच्या वर्षी मुंबई मंडळाच्या माध्यमातून २०३० परिवारांना हक्काचे घर लवकरच मिळणार आहे. 'म्हाडा'ने आजतागायत राज्यात सुमारे नऊ लाख परवडणाऱ्या घरांची निर्मिती केली असून त्यापैकी सुमारे अडीच लाख घरे ही केवळ मुंबई शहरात उपलब्ध आहेत. सर्वसामान्यांना हक्काचे घर परवडणाऱ्या दरात घेण्यासाठी 'म्हाडा' नक्कीच आशेचा किरण ठरणार आहे.

मुंबई मंडळाच्या या वर्षीच्या सोडतीद्वारे स्वप्ननगरी मुंबईत सर्वसामान्यांची गृहस्वप्नपूर्ती करून दिलासा देण्याबरोबर त्यांच्या जीवनात आनंद निर्माण करण्याचा महाराष्ट्र शासनाचा प्रयत्न आहे.

या सोडतीत अधिकाधिक नागरिकांनी सहभाग घेऊन आपल्या स्वप्नातील हक्काच्या घराचे स्वप्न पूर्ण करण्याच्या दिशेने संधीचा लाभ घ्यावा. म्हाडाची सदनिका विक्रीची संगणकीय सोडत अत्यंत पारदर्शक, हाताळण्यास सोपी आहेत तसेच यामध्ये कोणत्याही प्रकारे मानवीय हस्तक्षेपाला वाव नाही.

सोडतीत सहभाग घेऊ इच्छिणाऱ्या सर्व अर्जदारांना उज्वल भवितव्याच्या खूप खूप हार्दिक शुभेच्छा!!

अतुल सावे
मंत्रि, गृहनिर्माण
महाराष्ट्र



वत्सला नायर सिंह, भा.प्र.से.

अपर मुख्य सचिव
गृहनिर्माण विभाग

शुभेच्छा

सर्वसामान्यांना परवडणाऱ्या दरात घर उपलब्ध व्हावे यासाठी महाराष्ट्र शासनाचा गृहनिर्माण विभाग सातत्याने प्रयत्नशील आहे. पंतप्रधान महोदयांच्या सन २०२२ पर्यंत 'सर्वांसाठी घरे' या संकल्पनेच्या अनुषंगाने केंद्र शासनाने नागरी भागाकरिता प्रधानमंत्री आवास योजनेच्या माध्यमातून राज्यात परवडणाऱ्या दरातील घरे मोठ्या प्रमाणात उपलब्ध झाली आहेत. अत्यल्प उत्पन्न गटातील लाभार्थ्यांना घर उपलब्ध करून देणे व घरांची कमतरता दूर करणे या उद्दिष्टपूर्तीसाठी हे एक सकारात्मक पाऊल आहे. या योजनेअंतर्गत घर उपलब्ध झाल्यानंतर त्याची नोंदणी कुटुंबातील महिला सदस्याच्या नावे किंवा कुटुंबातील पुरुष सदस्याच्या बरोबर संयुक्तपणे होत असल्याने घरांची मालकी ही महिलांच्या नावे होत असून मालमत्तेवर महिलांचे नियंत्रण राहत आहे.

महाराष्ट्र शासनाचा गृहनिर्माण विभाग विविध योजनांच्या माध्यमातून परवडणाऱ्या दरातील घरांच्या उपलब्धतेसाठी प्रयत्नशील आहे. म्हाडाच्या माध्यमातून सन २०२३-२४ मध्ये पुणे मंडळ, छत्रपती संभाजीनगर मंडळ, कोकण मंडळ, मुंबई मंडळ यांच्यातर्फे सदनिकांची सोडत काढण्यात येऊन अर्जदारांची गृहस्वप्नपूर्ती झाली आहे.

मुंबई शहराचे सीमित भौगोलिक क्षेत्र आणि वाढती लोकसंख्या यामुळे गृहनिर्मिती क्षेत्रामध्ये अनेक आव्हाने शासनासमोर उभी आहेत. पण राज्यातील प्रत्येक नागरिकाला हक्काचे घर मिळावे याकरिता शासन कटिबद्ध तर आहेच पण प्रयत्नशील देखील आहे. गृहनिर्मितीला वेग देणारे अनेक निर्णय दरम्यानच्या काळात घेण्यात आले आहेत. नवीन गृहनिर्मितीला बळ मिळण्यासाठी मुंबईला व्हर्टिकल डेवलपमेंट म्हणजेच पुनर्विकास प्रकल्पांना गती देण्यासाठी म्हाडाला स्वतंत्र नियोजन प्राधिकरणाचा दर्जा देण्यात आला आहे. म्हाडाच्या वसाहतींच्या पुनर्विकासातून नजीकच्या भविष्यात ६ लाख घरे मुंबईत निर्माण होऊ शकतात. यामुळे मुंबईतील घरांच्या तुटवड्याचा प्रश्न मोठ्या प्रमाणात मार्गी लागणार आहे. तसेच बीडीडी चाळ पुनर्विकास प्रकल्प, म्हाडाच्या जुन्या वसाहतींचा पुनर्विकास, कामाठीपुरा पुनर्विकास प्रकल्प, पीएमजीपी कॉलनी पुनर्विकास प्रकल्प, अभ्युदयनगर पुनर्विकास प्रकल्प या माध्यमातून मोठ्या प्रमाणात परवडणारी घरे निर्माण होणार आहेत. त्यासाठी गृहनिर्माण विभाग प्रयत्नशील आहे.

विविध प्रकल्पातून परवडणारी घरे उपलब्ध करून देण्याच्या मोहिमेचा पुढचा टप्पा म्हणून म्हाडा मुंबई मंडळातर्फे २०३० सदनिकांसाठी संगणकीय सोडत जाहीर होत आहे. या सोडतीच्या माध्यमातून देशाची आर्थिक राजधानी असणाऱ्या मुंबईत परवडणाऱ्या दरातील गृह स्वप्नपूर्तीची सुवर्णसंधी सर्वसामान्यांना उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

आपल्या सर्वांना म्हाडाच्या सदनिका विक्री सोडतीमध्ये यश मिळो. आपल्या नवीन घरच्या स्वप्नाची पूर्ती होवो ! शुभेच्छा !!

वत्सला नायर सिंह

वत्सला नायर-सिंह (भा.प्र.से.)

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण
MAHARASHTRA HOUSING AND
AREA DEVELOPMENT AUTHORITY



शुभेच्छा संदेश

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, राज्यातील प्रत्येक नागरिकांची जिव्हाळ्याची संस्था आहे. राज्यातील नागरिकांचे गृहस्वप्न परवडणाऱ्या दरात पूर्ण करणारी कामधेनू संस्था म्हणून 'महाडा' जनमानसात लोकप्रिय आहे. म्हणूनच आज महाडाच्या मुंबई मंडळातर्फे २०३० सदनिकांच्या विक्रीकरिता सोडत जाहीर करतांना आम्हाला अत्यंत आनंद होत आहे.

समाजातील शेवटच्या घटकाला हक्काचा निवारा मिळवून देऊन त्यांच्या जीवनमानाचा दर्जा उंचावणे या तत्वावर कार्यरत महाडाने आजवर नऊ लाख नागरिकांना राज्यात हक्काचा निवारा उपलब्ध करून दिला आहे. यंदाच्या वर्षी मुंबई मंडळाच्या माध्यमातून राज्यातील अत्यल्प उत्पन्न गट, अल्प उत्पन्न गट, मध्यम उत्पन्न गट व उच्च गटांतील नारिगाकांकरिता मुंबई शहर, गोरेगांव, मालाड, पवई, कन्नमवार नगर विक्रोळी, अँटॉप हिल-वडाळा आदी ठिकाणी उभारण्यात आलेल्या विविध गृह प्रकल्पांतर्गत २०३० सदनिका सोडतीद्वारे उपलब्ध करून देण्यात आल्या आहेत.

अत्याधुनिक तंत्रज्ञानाच्या युगामध्ये महाडाच्या घरांसाठी अर्ज करणाऱ्या नागरिकांना केंद्रस्थानी ठेवत IHLMS २.० ही अत्यंत पारदर्शक संगणकीय सोडत प्रणाली महाडातर्फे विकसित करण्यात आली आहे. अर्ज नोंदणी ते संगणकीय सोडत ते घराचा ताबा या सर्व प्रक्रिया मानीव हस्तक्षेपाशिवाय १०० टक्के ऑनलाईन घडणार आहेत. विशेष म्हणजे अत्याधुनिक तंत्रज्ञानाच्या सहाय्याने निर्माण करण्यात आलेली ही प्रणाली पूर्णता पारदर्शक तर आहेच पण नागरिकांना वापरण्यास अधिक सुलभ आणि सोपी आहे. ही प्रणाली मोबाईल अॅप स्वरूपात उपलब्ध असल्याने नागरिकांच्या पसंतीस उतरली आहे. तसेच सोडतीची संपूर्ण माहिती <https://www.mhada.gov.in> तसेच <https://housing.mhada.gov.in> या संकेतस्थळांवर उपलब्ध आहे.

मालकीचे घर असणे हा भारतीयांसाठी अनेकदा व्यवहारापेक्षा विषय असतो. तसेच ते आर्थिक स्थैर्याचे लक्षणही समजले जाते. महाडाच्या सदनिकांच्या किंमती रास्त आहेत शिवाय त्या बाजारभावाच्या आणि रेडी रेकनरच्या तुलनेत नक्कीच उजव्या ठरणार आहेत. अधिकाधिक नागरिकांनी आपल्या स्वप्नातील हक्काच्या घराचे स्वप्न पूर्ण करण्यासाठी महाडाच्या सोडतीत सहभाग घ्यावा. सर्व इच्छुक अर्जदारांना मनपूर्वक शुभेच्छा!!

Maswaj

संजीव जयस्वाल (भा.प्र.से.)

उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
(म्हाडाचा घटक)

**MUMBAI HOUSING AND AREA
DEVELOPMENT BOARD**
(A MHADA UNIT)



मनोगत

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, मुंबईतील विविध ठिकाणी उभारण्यात आलेल्या गृहप्रकल्पातील २०३० सदनिकांच्या विक्रीकरिता सोडत जाहीर करित आहे. या सोडतीत मुंबईतील पहाडी गोरेगाव, अँटॉप हिल-वडाळा, कोपरी पवई, कन्नमवार नगर-विक्रोळी, शिवधाम कॉम्प्लेक्स-मालाड इ. गृहनिर्माण प्रकल्पातील २०३० सदनिका अत्यल्प उत्पन्न गट, अल्प उत्पन्न गट, मध्यम उत्पन्न गट आणि उच्च उत्पन्न गटातील नागरिकांकरीता उपलब्ध असणार आहेत.

सोडतीसाठी Integrated Housing Lottery Management System (IHLM 2.0) ही नवीन संगणकीय प्रणाली कार्यरत आहे. ही प्रणाली हाताळण्यास सोपी आणि सुरक्षित तर आहेत पण पूर्णता ऑनलाइन आहे. या प्रणालीचे ॲप अण्ड्रोइड आणि आयओएस मोबाइल्सच्या प्ले स्टोर व ॲप स्टोर वर MHADA Lottery या नावाने उपलब्ध आहे. तसेच ऑनलाईन नोंदणी, कागदपत्रे ऑनलाईन जमा करणे, पात्रता निश्चिती, अर्ज भरणे व ऑनलाईन रकमेचा भरणे या सर्व सुविधा सामान्य नागरिकांना घरबसल्या <https://housing.nhada.gov.in> या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत.

म्हाडाच्या सदनिका संगणकीय सोडतीद्वारे नागरिकांना पारदर्शक पद्धतीने मिळणार आहेत. कारण सोडतीच्या संगणकीय आज्ञावलीची पडताळणी आयआयटी, पवई मुंबई यांच्याकडून करून घेण्यात आली आहे. या प्रणालीमध्ये कोणत्याही प्रकारे मानवी हस्तक्षेपास वाव नाही. या पार्श्वभूमीवर सोडतीत सहभाग घेऊ इच्छिणाऱ्या नागरिकांनी म्हाडाचे घर मिळवून देतो अशा प्रकारची प्रलोभने देणाऱ्या व्यक्तींसह कोणत्याही प्रकारचे आर्थिक व्यवहार न करता संगणकीय सोडत प्रणालीच्याच माध्यमातून अर्ज करावा. मुंबई मंडळ नागरिकांच्या कोणत्याही व्यवहारास/फसवणूकीस जबाबदार राहणार नाही.

संगणकीय प्रणालीच्या पारदर्शकतेवर विश्वास दाखवून अधिकाधिक नागरिकांनी सोडतीत सहभाग घ्यावा. आपल्या गृहस्वप्नपूर्तीकरिता शुभेच्छा!!

मिलिंद बोरीकर (भा.प्र.से.)

मुख्य अधिकारी,

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ



अनुक्रमणिका

अ.क्र.	तपशिल	पृष्ठ क्रमांक
१	सोडतीचे वेळापत्रक	०१
२	विविध योजनांचा माहिती तक्ता	०२ ते १४
३	विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता	१५ ते ३३
४	आरक्षित गटाचे नाव, त्याचे विवरण व आवश्यक प्रमाणपत्र	३४ ते ३९
५	पात्रतेच्या अटी	४० ते ४२
६	अर्ज सादर करण्यासाठी आवश्यक कागदपत्रे इत्यादी	४३
७	संगणकीकृत अर्ज करण्याची कार्यपध्दती	४४ ते ४६
८	संगणकीकृत सोडतीची कार्यप्रणाली	४७ ते ४९
९	सदनिकांची विक्री किंमत व ती भरणा करावयाच्या अटी व शर्ती	५० ते ५१
१०	सदनिका वितरणाच्या इतर महत्वाच्या अटी	५२ ते ५३
११	सोडतीमध्ये विजेता अर्जदारांसाठी कार्यपध्दती	५४
१२	सदनिकेच्या किंमतीचा भरणा केल्यानंतर सदनिकेचा ताबा घेण्यासाठी अवलंबविण्याची प्रक्रिया	५५ ते ५७
१२	सदनिकेचा ताबा घेण्याची प्रक्रिया	५८
१३	निबंधक व उपनिबंधक कार्यालयाचा पत्ता	५९ ते ६३
१५	सोडतीच्या अनुषंगाने अधिकृत संपर्क व संकेत स्थळ माहिती	६४
१६	अर्जदारांनी सादर करावयाच्या प्रमाणपत्राचे नमुने	६५ ते ७३

१. सोडतीचे वेळापत्रक
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
सोडत - २०२४ चे वेळापत्रक खालीलप्रमाणे

अ.क्र.	टप्पा	दिनांक	वेळ
१	सोडतीसाठी वर्तमान पत्रामध्ये जाहीरात प्रसिध्द करणे	०८/०८/२०२४	----
२	सोडतीसाठी म्हाडाच्या संकेत स्थळावर जाहीरात प्रसिध्द करणे	०९/०८/२०२४	दु. १२.०० वा
३	सोडतीसाठी संगणकीय व ऑपद्वारे ऑनलाईन अर्जाची सुरवात	०९/०८/२०२४	दु. १२.०० वा
४	ऑनलाईन अर्ज सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक व वेळ	०४/०९/२०२४	रात्री १२.०० वा.
५	ऑनलाईन (Debit Card/Credit Card/Net Banking/UPI etc) पेमेंट स्विकृतीचा अंतिम दिनांक व वेळ	०४/०९/२०२४	रात्री. ११.५९ वाजेपर्यंत
६	बँकेत RTGS/NEFT द्वारे अनामत रक्कम जमा करण्याचा अंतिम दिनांक व वेळ	०४/०९/२०२४	संबंधित बँकेच्या कार्यालयीन वेळेपर्यंत
७	सोडतीसाठी प्राप्त अर्जाची प्रारूप यादी म्हाडाच्या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्याची वेळ व दिनांक	०९/०९/२०२४	सायं. ६.०० वाजता
८	प्रारूप यादी प्रसिध्द झाल्यापासून ऑनलाईन दावे-हरकती दाखल करण्याचा अंतिम दिनांक व वेळ	१०/०९/२०२४	दु. १२.०० वाजेपर्यंत
९	सोडतीसाठी स्विकृत अर्जाची अंतिम यादी प्रसिध्द करण्याची दिनांक व वेळ	११/०९/२०२४	सायं. ६.०० वाजता
१०	सोडत दिनांक व वेळ	१३/०९/२०२४	सकाळी ११.०० वा.
११	सोडतीचे ठिकाण	नंतर जाहीर करण्यात येईल	
१२	सोडतीमधील यशस्वी व प्रतिक्षायदीवरील अर्जदारांची नावे म्हाडाच्या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्याची दिनांक व वेळ	१३/०९/२०२४	सायं. ६.०० वाजता

२. विविध वसाहतीतील विक्रीसाठी उपलब्ध असलेल्या सदनिकांचा तपशील

अ. क्र.	योजनेचा संकेत क्र.	योजनेचे नाव	उत्पन्न गट	विक्रीसाठी उपलब्ध एकूण सदनिका			सदनिकेचे चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	सदनिकेची अंदाजित विक्री किंमत (₹)	अर्जासोबत भरावयाची अनामत रक्कम व अर्ज शुल्क ₹ ५००/- + जीएसटी @ १८% ₹ ९०/- = एकूण ₹ ५९०/-	रेरा नोंदणी क्रमांक /भोगवटा प्रमाणपत्राबाबतची सहाय्यिती
				५	६	७				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
(अ) नव्याने बांधण्यात आलेल्या सदनिका										
०१	४७३	ॲन्टॉप हिल, वडाळा, नुरा बझार, सीजीएस कॉलनीजवळ, वडाळा, मुंबई	अत्यल्प उत्पन्न गट	४२	४५	८७	२८.१७	४१,५१,०००/-	२५,५९०/-	P-५१९०००१२१०९
०२	४७४	कन्नमवार नगर विक्रोळी (पॉकेट-२, इमारत क्र. ४), मुंबई - ८३	अल्प उत्पन्न गट	४३	४५	८८	५४.३५	६७,१३,६७९/-	५०,५९०/-	P-५१८००००००५८
०३	४७५	कन्नमवार नगर विक्रोळी (पॉकेट-१, इमारत क्र. १२बी), मुंबई - ८३	अल्प उत्पन्न गट	४१	४५	८६	४३.९२	५०,३१,४०८/-	५०,५९०/-	P-५१८००००००५८
०४	४७६	शिवधाम कॉम्प्लेक्स,	अल्प उत्पन्न गट	११	१२	२३	५८.९४	७०,८७,८४६/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
०५	४७७	जुनी दिंडोशी, म्हाडा कॉलनी, मालाड (पु.), मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	२१	२४	४५	४४.२	५३,१५,२८३/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
०६	४७८		अल्प उत्पन्न गट	०९	११	२०	५८	६९,७४,८०६/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
०७	४७९	सी.टी.एस. नं. ८२७ (बी)	अल्प उत्पन्न गट	४२	४५	८७	४३.३९	६४,१२,५८४/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
०८	४८०	स.नं. २३९, शिवनेरी को.हौ.लि. व एम.सी.जी.एम.पंप हाऊसच्या मध्ये, खडकपाडा, दिंडोशी, मालाड (पु.), मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	२२	२४	४६	५९.५६	८६,१९,९२४/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
०९	४८१	कन्नमवार नगर विक्रोळी (पॉकेट-१, इमारत क्र. १२ए), मुंबई - ८३	मध्यम उत्पन्न गट	४२	४४	८६	६०.१७	७६,८५,८३३/-	१,००,५९०/-	P-५१८००००००५८

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१०	४८२	पहाडी गोरगाव, प्लॉट नं. (अ व ब) सर्व्हे नं. २९ (भाग) सीटीएस नं. ५० पहाडी गोरगाव, (प) मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	१७	१८	३५	७३.७९	१,११,९४,७५५/-	१,००,५९०/-	PS५१८००५३८३७
११	४८३		मध्यम उत्पन्न गट	१७	१८	३५	७२.१६	१,०९,४७,४६६/-	१,००,५९०/-	PS५१८००५३८३७
१२	४८४		मध्यम उत्पन्न गट	६०	६७	१२७	७२.६९	१,१०,२७,८७३/-	१,००,५९०/-	PS५१८००५३८३७
१३	४८५		मध्यम उत्पन्न गट	१५	१५	३०	७२.२	१,०९,५३,५३५/-	१,००,५९०/-	PS५१८००५३८३७
१४	४८६		शिवधाम कॉम्प्लेक्स, जुनी दिंडोशी, म्हाडा कालनी, मालाड (पु.) मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	००	०१	०१	६४	८४,८३,१०५/-	१,००,५९०/-
१५	४८७	आदिशंकराचार्य मार्ग, रामबाग पोलीस स्टेशनजवळ, कोपरी, पवई, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	५१	६१	११२	६५.६१	१,२०,१३,३२३/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
१६	४८८		मध्यम उत्पन्न गट	५५	६२	११७	८१.४१	१,४९,०६,३८२/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
१७	४८९		मध्यम उत्पन्न गट	५२	५४	१०६	७८.५३	१,४३,७९,०२६/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
१८	४९०		उच्च उत्पन्न गट	४४	४७	९१	९१.२२	१,७८,७९,६५०/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
१९	४९१	पहाडी गोरगाव, प्लॉट नं. (अ व ब) सर्व्हे नं. २९ (भाग) सीपटी नं. ५० पहाडी, गोरगाव (प.), मुंबई	उच्च उत्पन्न गट	५०	५५	१०५	९१.०९	१,३३,७९,५५८/-	१,५०,५९०/-	PS५१८००५३८३७
				६३४	६९३	१३२७				
<p>(ब) विकास नियंत्रण नियमावली ३३(५)/(७) व ५८ अंतर्गत विकासकाकडून प्राप्त सदनिकांचा तपशील</p> <p>खालील सदनिका विकास नियंत्रण नियमावली ३३ (५) (७) व ५८ अंतर्गत प्राप्त विकासकाकडून प्राप्त सदनिकांचे सेवाशुल्क, मालमत्ता कर, विद्युत देयक इत्यादी रकमांचा समावेश सदनिकांच्या विक्री किमतीमध्ये करण्यात आलेला नाही. सदर करांचा भरणा संबंधित सदनिकाधारकांनी त्या-त्या विभाग/विकासक/सोसायटी यांना सदनिकेचा ताबा घेण्यापूर्वी करणे आवश्यक आहे.</p>										
२०	४९२	इमारत क्र. १५६, १६१, १६२ & १६३ सावली को.हौ.सो., ओ.बी.१३&१७ कन्नमवार नगर, विक्रोळी, मुंबई	अत्यल्प उत्पन्न गट	१	०१	०२	२१.९० ते २४.२४	रु. ३८,९६,०८३ ते ४२,६९,८४९/-	२५,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
२१	४९३	सी.एस. क्र. ५९३, माझगाव डिस्ट्रीजन, रामभाऊ भोगले मार्ग, मुंबई - १० (जुनी मफतलाल मिल चाळ)	अल्प उत्पन्न गट	१	०२	०३	३७.९९	१,०३,७९,३४५/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
२२	४९४	रंगरेखा को.ऑ.हौ.सो., इमारत क्र. १७ व १९, ऑफिस इमारत क्र. ५ व ६, कन्नमवार नगर, विक्रोळी, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	१२	१३	२५	३६.५१ ते ३९.३७	६२,४७,८८४/- ते ६७,२१,६२८/-	५०,५९०/-	P-५१८०००२१८५४
२३	४९५	स्वानंद को.ऑ.हौ.सो. इमारत क्र. ३३, नेहरु नगर, कुर्ला, मुंबई - २४	अल्प उत्पन्न गट	७	०७	१४	४३.१५ ते ४४.५	४३,९७,७५९/- ते ४५,४०,२००/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
२४	४९६	राजेंद्र नगर, सिध्दिविनायक सह. गृ.नि. संस्था, ट्रम्प वेंचर्स, राजेंद्र नगर रोड, १८, जय जवान नगर, बोरिवली (पूर्व), मुंबई - ६६	अल्प उत्पन्न गट	५	५	१०	५७.६१ ते ५८.४६	१,०२,५९,१४८/- ते १,०४,०९,४४४/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
२५	४९७	इमारत क्र. ३०, विसावा को.हौ.सो., डी.एन. नगर, अधेरी (प.), मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	४	४	०८	५०.०२ ते ५०.६३	१,४६,४६,७३३/- ते १,४८,२६,०१७/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
२६	४९८	इमारत क्र. ५५, गोदावरी अध्यापक सह. गृह. संस्था, नेहरु नगर, कुर्ला (पूर्व), मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	४	३	०७	३६.३१ ते ३६.३७	३७,०२,३८०/- ते ३७,१८,४९४/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
२७	४९९	स्टार हाईट्स, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्रूझ, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	८	८	१६	३५.५६ ते ५०.२१	७२,३७,७२९/- ते १,०१,६५,७८९/-	५०,५९०/-	P-५१८०००२१९१६
२८	५००	इमारत क्र. १४८, गिरीनिवास सह. गृह संस्था, कन्नमवार नगर, विक्रोळी, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	६	५	११	३६.२३ ते ५१.०८	६१,४९,४४४/- ते ८९,७६,५२६/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
२९	५०१	इमारत क्र. ७९, श्री मोरेश्वर को.हौ.सो., कन्नमवार नगर, विक्रोळी, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	०	१	०१	५२.२५	८८,३९,६३३/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
३०	५०२	इमारत क्र. ४८. पर्णकुटीर सह. गृह. संस्था, सुभाषनगर, चेंबूर, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	२	२	०४	४५.३५	१,०३,९३,५९८/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
३१	५०३	इमारत क्र. १५६, १६१, १६२, १६३, सावली को.हौ.सो., ओ.बी.१३ & १७, कन्नमवार नगर, विक्रोळी, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	१	१०	१९	३४.८१ ते ५०.०५	६३,८९,७०१/- ते ८७,४५,८०७/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
३२	५०४	इमारत क्र. ११३, अंबरीश को.हौ.सो., नेहरू नगर, कुर्ला, मुंबई - २४	अल्प उत्पन्न गट	१०	११	२१	४३.७४ ते ५९.७५	६०,७६,२१७/- ते ८८,९८,००७/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
३३	५०५	इमारत क्र. २०, प्रभात को.हौ.सो.लि., शास्त्री नगर, गोरेगाव, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	६	६	१२	३९.८४ ते ५१.९७	८९,३३,९०३ ते १,०९,८५,०३१/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
३४	५०६	इमारत क्र. १५६, १६१, १६२ & १६३, सावली को.हौ.सो., ओ.बी. १३ & १७, कन्नमवार नगर, विक्रोळी, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	१	२	०३	६१.८० ते ७७.६१	१,०८,०२,२८७/- ते १,३५,५०,९२५/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
३५	५०७	संगरेखा को.ऑ.हौ.सो. इमारत क्र. १७ व १९, ऑफिस इमारत क्र. ५ व ६, कन्नमवार नगर. विक्रोळी, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	६१.३५	१,०२,६२,४०३/-	१,००,५९०/-	P-५१८०००२९८५४
३६	५०८	स्वप्नपूर्ती को.ऑ.हौ.सो. (गगनगिरी एलान्डा), मीठानगर रोड, मुलूंड, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	४	३	०७	६०.७०	९९,४९,४८३/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
३७	५०९	ओशिवरा, संदिपनी शिक्षक को.हौ.सो., गोरेगाव पश्चिम जवळ, मेट्रो स्टेशनच्या मार्गे, पाटलीपुत्र नगर, न्यु लिंक रोड, ओशिवरा, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	०	१	०१	३९.९६	६०,५०,२४०/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
३८	५१०	स्टार हाईट्स, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्रुझ, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	१	१	०२	७९.२६ ते ७९.३३	१,७५,६६,७२९/- ते १,७५,८२,९२०/-	१,००,५९०/-	P-५१८०००२९९६

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
३९	५११	इमारत क्र. ४८, पूर्णकुटीर सह. गृह. संस्था, सुभाषनगर, चेंबूर, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	१०	९	१९	६२.९५ ते ६५.९६	१,३८,५४,६१४/- ते १,४५,४५,१८८/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
४०	५१२	सी.एस. नं. १७६, लोअर परेल, विभाग २१९-२१९ अ आणि २१ ब, अमरोलावाला इमारत, एन.एम. जोशी मार्ग, अमरोलीवाला इमारत	अल्प उत्पन्न गट	२	३	०५	४७.०८	१,३१,३१,३९६/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
४१	५१३	सी.एस. नं. २२६, भायखळा विभाग, दुधवाला इमारत क्र. २५८ अ, ब	अल्प उत्पन्न गट	१	२	०३	४७.६६ ते ४८.०१	१,५०,०५७८७/- ते १,५१,१३,५१०	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
४२	५१४	आनंद हार्डट्स विंग "सी" सी.टी.एस.क्र. ३३१ (pt) ३३२(pt) & ३३७, शेख मिस्त्री रोड, अँटॉप हिल, वडाळा (पूर्व), मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	४	४	०८	४७.७५ ते ५३.२१	१,५९,१४,७१३/- ते १,७७,०७,८८९/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
४३	५१५	भायखळा, सी.एस.क्र. २२६ वॉर्ड क्र. इ-३३४३ (२) आणि ३३४४, ३३४५, ३३५१, ३३४६-४७, ३३५०(१), ३३४८-४९, ३३५२ इमारत क्र. २५८-ब, २५८-सीए, २५८-डी, २५८ इ/ए, २५८-जी आणि २५८-एच. बेलासीस रोड, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	२	२	०४	४७.९९	१,५०,०८,००२/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
४४	५१६	सी.एस. नं. ४४२, लोअर परेल डी इमारत क्र. ५२, ५४ इ आणि ५४ जी अ, शंकरराव नरम पथ, ए गोवालीया चाळ (राजू बाबाजी चाळ)	अल्प उत्पन्न गट	०	१	०१	४८.१८	२,१०,२०,१६२/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
४५	५१७	ए.एम. रेसिडेन्सी ऑफ अल्फा मना रिअल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, प्लॉट बेअरिंग सी.एस.नं. ११०, नोसाबिट रोड, इ वॉर्ड, माझगाव, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	१	२	०३	५३.६१ ते ५४.३८	१,४३,०२,२१८/- ते १,४५,०७,२२६/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त



१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
४६	५१८	प्रेरणा को.ऑप.हौ.सो. नं.७७७/(भाग) ७७८ (भाग) ७९० (भाग), सर्व्हे नं. १००४, सस्मिारा मार्ग, वरळी, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	३	२	०५	५४.८३ ते ५४.९२	२,६०,८३,९८९/- ते २,६२,१५५३९	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
४७	५१९	संघवी हार्डवेस सी.टी.एस. नं. ६८(pt), ६९, ७०, ७१, १/७१ ७२, ७३, ७४, २ अ, ७५, २/७५ (pt) ७६, ७७ आणि ७८ माटुंगा डिविजन, मिस्त्री शेख रोड, वडाळा (पु), मुंबई-३६	अल्प उत्पन्न गट	४	३	०७	५६.१७ ते ५८.००	१,८८,४७,६९२/- ते १,९४,६३,१५७/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
४८	५२०	सी.एस.नं.१७६, लोअर परेल, विभाग.२११-२१९अ. आणि २१९ब, अमरोलीवाला इमारत, एन.एम.जोशी मार्ग, अमरोलीवाला इमारत	अल्प उत्पन्न गट	३	२	०५	५६.३१	१,५६,५९,८८८/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
४९	५२१	ए.एम रेसिडेन्सी ऑफ अल्फा मना रिअल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, प्लॉट बेअरिंग सी.एस.नं.११० नोसबिट रोड, इ वॉड, माझगाव, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	१०	११	२१	५६.९४ ते ६३.२६	१,५९,९१,६०९/- ते १,६९,८२,६९५/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
५०	५२२	ए.एम रेसिडेन्सी ऑफ अल्फा मना रिअल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, प्लॉट बेअरिंग सी.एस.नं.११० नोसबिट रोड, इ वॉड, माझगाव, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	१	१	०२	६३.२६	१,६९,८२,६९५/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
५१	५२३	भुलेशावर विभाग क, सी.एस.नं.११८, १२० आणि १२१ भुखंड बेल्डू ईस्ट बें इमारत डॉ.एम.बी. वेलकर स्ट्रीट मुंबई-४००००२	अल्प उत्पन्न गट	०	१	०१	५७.६५	१,३३,४२,६५९/-	५०,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
५२	५२४	आनंद हाईटस विंग “सी” सी.टी.एस क्र. ३३१ (pt) ३३२ (pt) ३३७ शेख मिस्री रोड, अँटॉप हिल, वडाळा, (पुर्व) मुंबई.	मध्यम उत्पन्न गट	५	३	०८	५९.५९ ते ६९.९	२,०३,३५,८९५/- २,३२,९२,४०९/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
५३	५२५	माघवराव गांगण मार्ग, आग्नीपाडा, मुंबई ४००११ ई-वॉर्ड भायखळा विभागातील मालमत्ता बेअरिंग सी एस क्र.१८७० भाग, मुंबई ११	मध्यम उत्पन्न गट	२	१	०३	६२.३२	१,९४,१६,७२०/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
५४	५२६	हॉलमार्क वडाळा सी.एस. नं.१०४ नाडकर्णी पार्क, वडाळा, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	६२.६	२,०८,०७,१६८/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
५५	५२७	वडाळा सी.एस.नं.१०४ नाडकर्णी पार्क, वडाळा, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	१	१	०२	६२.६२	२,०८,१०,२८७/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
५६	५२८	असावे मारिया, एफ नं. ८८२-TPS IV, माहिम डि. दादर (प), मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	६२.८७	१,८५,४०,५६५/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
५७	५२९	मॅडोना इमारत बि विंग, माहिम डिव्हिजन FPN ७६६, दादर (प) मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	६२.९	१,८४,६६,४४९/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
५८	५३०	सी.एस.नं.१०३, दादर नायगाव डिव्हिजन इमारत, रोड नं. १५, नायगाव क्रॉस रोड, दादर, मुंबई-१४	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	६२.९६	२,००,१६,७७३/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
५९	५३१	ए.एम. रेसिडेन्सी ऑफ अल्फा मना रियल्टर प्रा.लि. सी.एस.नं.११०, नेसबिट रोड, ई-वार्ड, माझगाव, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	१	१	०२	६३.३२	१,६९,९८,०००/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
६०	५३२	ए.एम. रेसिडेन्सी ऑफ अल्फा मना रियल्टर प्रा.लि. सी.एस.नं.११०, नेसबिट रोड, ई-वार्ड, माझगाव, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	३	१	०४	६३.३२ ते ६३.५९	१,६९,३०,५८०/- ते १,७०,४९,८५९/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
६१	५३३	डी अबेरॉ हाऊस, ३ खेड, गल्ली प्रभादेवी, पुनर्विकसित इमारत-ए, माहिम डिव्हिजन	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	६१.२२	३,४२,०२,४९१/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. अप्राप्त
६२	४२२-अ	साकेत को.हौ.सो.लि. (इ.क्र.२४) सिध्दार्थ नगर, विवेक कॉलेज रोड, गोरेगाव (प), मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	०	२	०२	४०.००	८७,९६,०००/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
६३	४२८-अ		अल्प उत्पन्न गट	२	३	०५	४२.३३	७६,२९,५२१/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
६४	४२९-अ	विक्रांत को.ऑ.हौ.सो., इमारत क्र.११, कन्नमवार नगर, विक्रोळी मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	०	१	०१	४३.३३	७५,८४,९१५/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
६५	४३०-अ		अल्प उत्पन्न गट	१	२	०३	३७.५८	६८,९३,२९२/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
६६	४३१-अ		अल्प उत्पन्न गट	०	१	०१	३९.८१	७२,९२,०५०/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
६७	४२३-ए	मानस सह. गृह. संस्था, इमारत क्र. ३१, डी.एन.नगर, अंधेरी (प), मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	०	१	०१	५१.३९	१,६३,०८,६४८/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
६८	४२४-ए	एमब्ली को.ऑ.हौ.सो., पंतनगर घाटकोपर (पु.) मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	२	२	०४	४३.९९	८६,५४,९६१/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
६९	४२५-अ	एमब्ली को.ऑ.हौ.सो., पंतनगर, घाटकोपर (पु.) मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	१	१	०२	४४.०१	८७,६२,२१३/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
७०	४३२-अ	जिन प्रेम को.हौ.सो., प्लॉट क्र. २२३, सेक्टर - ५, चारकोप, कांदिवली (प), मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	१	०	०१	४४.७२	८१,९४,३०५/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
७१	४५४-अ	इमारत क्र. ११, स्वगृह को. ऑप.हौ.सोसा., लोकमान्य नगर, दादर, मुंबई - २५	अल्प उत्पन्न गट	१	०	०१	५४.९२	१,६५,३६,९५७/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
७२	४५५-अ		अल्प उत्पन्न गट	१	०	०१	५५.२३	१,६५,७६,८२४/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
७३	४५६-अ	इमारत क्र. ११, स्वगृह को. ऑप.ही.सोसा., लोकमान्य नगर, दादर, मुंबई - २५	अल्प उत्पन्न गट	६	४	१०	५४.६९	१,६२,९२,४३७/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
७४	४५७-अ		मध्यम उत्पन्न गट	०	७	०७	७९.२६	२,३२,५८,५८३/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
७५	४५८-अ		मध्यम उत्पन्न गट	३	५	०८	६९.२७	२,०६,००,७६३/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
७६	४३५-अ	आयडीयल अपार्ट. गृह. संस्था (मर्या) भु.क्र. ३,४,५ व ६ जे.व्ही.पी.डी. स्किम, गुलमोहर रोड, जुहू, मुंबई-४९	मध्यम उत्पन्न गट	२	२	०४	७५.६६	२,५५,३७,३२३/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
७७	४३६-अ	जुहू विक्रांत सह.गृह.संस्था, समर्थ रामदास नगर, गुलमोहर क्रॉस रोड, -१०, जे.व्ही.पी.डी. अंधेरी (प) मुंबई - ४९	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	६५.१७	२,८२,०७,७३३/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
७८	४४२-अ	नित्यानंद नगर-४ सह. संस्था, इ.क्र.१ ते ७, स्वामी नित्यानंद मार्ग, अंधेरी रेल्वे स्टेशन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-६९	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	८३.५५	१,८४,६४,३१६/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
७९	४४६-अ	टयूलीप सह. गृह. संस्था (मर्या), प्लॉट नं. ३/१३, नॉर्थ साऊथ रोड. नं. १०, जे.व्ही.पी.डी.स्किम, जुहू, अंधेरी (प), मुंबई-४९	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	८४.६९	४,७५,३८,४७२/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
८०	४४७-अ	टयूलीप सह. गृह. संस्था (मर्या), प्लॉट नं. ३/१३, नॉर्थ साऊथ रोड. नं. १०, जे.व्ही.पी.डी.स्किम, जुहू, अंधेरी (प), मुंबई-४९	मध्यम उत्पन्न गट	०	२	०२	६२.४३	३,५०,२७,५३९/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
८१	४४८-अ	टयूलीप सह. गृह. संस्था (मर्या), प्लॉट नं. ३/१३, नॉर्थ साऊथ रोड. नं. १०, जे.व्ही.पी.डी.स्किम, जुहू, अंधेरी (प), मुंबई-४९	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	६७.९९	३,८०,९७,८२०/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
८२	४५९-अ	आनंद हाईट्स, शेख मिस्त्री रोड, अँटॉप हिल, वडाळा मुंबई - ३७	मध्यम उत्पन्न गट	०१	०२	०३	८५.७६	३,०३,८०,६५८/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
८३	४६५-अ		मध्यम उत्पन्न गट	१	२	०३	८३.५०	२,९५,८०,६२३/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
८४	४६६-अ		मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	७२.१२	२,५५,४७,९७५/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
८५	४६०-अ	सी.एस.नं. २२२ (pt) ९अ/२२२ व १८९० भायखळा, बेलासिस रोड, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	७३.८८	२,४४,८४,१९५/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
८६	४६२-अ	दुधवाला इमारत क्र.२५८ अ, बी, सी, सी.एस.नं.२२६ भायखळा, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	७१.५४	२,३७,०८,१९०/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
८७	४६३-अ	भायखळा, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	१	७१.६४	२,३७,४९,३२९/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
८८	४६७-अ		मध्यम उत्पन्न गट	१	१	२	७२.३४	२,३९,७३,३०२/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
८९	४६७-अ	सी.एस.नं. २२२ (pt) ९अ/२२२ व १८९० भायखळा, बेलासिस रोड, मुंबई	मध्यम उत्पन्न गट	१	०	०१	७४.७४	२,४७,६८,६३८/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
९०	४४९-अ	उदया भुवन, इमारत क्र.९ शोल कॉलनी, सहकार नगर, वेबूर, मुंबई -७१	मध्यम उत्पन्न गट	०	१	०१	८२.११	१,५३,८३,३८२/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
९१	४५०-अ	जुहु विक्रांत सह.गृह.संस्था समर्थ रामदास नगर, गुल्मोहर क्रॉस रोड-१०, जे.व्ही.पी.डी. अंधेरी (प) मुंबई- ४९	उच्च उत्पन्न गट	१	३	०४	१०७.९६	४,८७,००,१०९/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
९२	४५९-अ	जुहु विक्रांत सह.गृह.संस्था समर्थ रामदास नगर, गुल्मोहर क्रॉस रोड-१०, जे.व्ही.पी.डी. अंधेरी (प) मुंबई- ४९	उच्च उत्पन्न गट	२	३	०५	१०८	४,८७,१९,५६३/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
९३	४५२-अ	जुहु विक्रांत सह.गृह.संस्था समर्थ रामदास नगर, गुलमोहर क्रॉस रोड-१०, जे.व्ही.पी.डी. अंधेरी (प) मुंबई- ४९	उच्च उत्पन्न गट	२	२	०४	१०७.९५	४,८६,९७,१७७/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
९४	४५३-अ	जुहु विक्रांत सह.गृह.संस्था समर्थ रामदास नगर, गुलमोहर क्रॉस रोड-१०, जे.व्ही.पी.डी. अंधेरी (प) मुंबई- ४९	उच्च उत्पन्न गट	३	०	०३	१०७.९९	४,८७,२९,४३२/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
९५	४७२-अ	आनंद हाईट्स, शेख मिस्त्री रोड, अँटॉप हिल, वडाळा, मुंबई-३७	उच्च उत्पन्न गट	०	१	०१	११६	४,१०,९४,०३९/-	१,५०,५०९/-	भो. प्र. प्राप्त
९६	४६९-अ	क्रिसेंट टॉवर, बी.बी.नकशे मार्ग, एम.पी. मिल कंपाउन्ड, ताडदेव, मुंबई-३४	उच्च उत्पन्न गट	१	१	०२	१४१.३०	७,५२,६९,६३१/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
९७	४७०-अ	क्रिसेंट टॉवर, बी.बी.नकशे मार्ग, एम.पी. मिल कंपाउन्ड, ताडदेव, मुंबई-३४	उच्च उत्पन्न गट	००	३	०३	१४२.३०	७,५७,९४,२६८/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
९८	४७१-अ	क्रिसेंट टॉवर, बी.बी.नकशे मार्ग, एम.पी. मिल कंपाउन्ड, ताडदेव, मुंबई-३४	उच्च उत्पन्न गट	०	०१	०१	१११.५२	५,९३,८९,०४३/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
९९	३९१-बी	हेरिटेज अपार्टमेंट (फ्लॉट नं. अ/६०१, सायन (पूर्व), मुंबई	उच्च उत्पन्न गट	१	०	०१	५८.७१	१,९५,८६,५९४/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
						३७०				

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
<p>(क) मुंबई मंडळाअंतर्गत विखुरलेल्या (वेगवेगळ्या ठिकाणी) सदनिकांचा तपशील</p> <p>खालील नमूद सदनिका "जशा आहे त्या स्थितीमध्ये" विक्री करिता उपलब्ध करण्यात आल्या आहेत. यदर सदनिका विखुरलेल्या असून या सदनिकांबाबत कोणताही दावा प्रलंबित असल्यास वितरण/ ताबा झालेला असल्यास पडताळणी अंती योग्य निर्णय घेण्यात येईल व सदरचा निर्णय अर्जदारास बंधनकारक असेल तसेच सदनिकांचे काही प्रलंबीत शुल्क, कर इत्यादी बाकी आसल्यास अर्जदारांना पररूपर भरणे बंधनकारक असेल या कऱ्यांचा सदनिका विक्री किंमतीमध्ये समावेश करण्यात आलेला नाही.)</p>										
१००	४१२-अ	पहाडी गोरगाव, प्लॉट नं. (अ व ब) सर्व्हे नं. २९ (भाग) सीएटी नं. ५०, पहाडी गोरगाव (प.), मुंबई (प्रधानमंत्री आवास योजना)	अत्यल्प उत्पन्न गट	४७	३७	८४	२८.६८	३२,३६,२००/-	१०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
<p>प्रधानमंत्री आवास येनेतील सदनिकांची किंमत ही केंद्र सरकार व राज्य शासनाचे एकूण अनुदान रु.२,५०,०००/- असे प्रति सदनिका किंमत वजा करून दर्शविण्यात आलेली आहे.</p>										
१०१	४१३-अ	ॲन्टॉप हिल वडाळा, नुरा बझार, सीजीएस कॉलनीजवळ, वडाळा, मुंबई	अत्यल्प उत्पन्न गट	७७	४७	१२४	२८.१७	४१,५९,०००/-	२५,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
१०२	४१४-अ	कत्रमवार नगर, विक्रोळी, मुंबई (पॅकेट ३ इमारत क्र.१, ए व बी)	अत्यल्प उत्पन्न गट	२२	६	२८	२७.९८	३५,८२,१७७/-	२५,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
१०३	४१५-अ	कत्रमवार नगर, विक्रोळी, मुंबई (पॅकेट ४ इमारत क्र. १, ए,बी व सी)	अत्यल्प उत्पन्न गट	२१	१२	३३	२८.९६	३८,१९,०४४/-	२५,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
१०४	३६४-बी	इमारत क्र. ११/ए, पीएमजीपी कॉलनी, मानखुर्द, मुंबई - ४३	अत्यल्प उत्पन्न गट	१	०	०१	२०.११	२९,३७,२६६/-	२५,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
१०५	४१७-अ	जुने मागाठाणे, बोरिवली, मुंबई (पुर्व), मुंबई (इ.क्र. १सी व डी)	अल्प उत्पन्न गट	३	१	०४	४३.३४	५२,३२,६७४/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
१०६	४१९-अ	इमारत क्र. १०डी, कत्रमवार नगर, विक्रोळी, मुंबई	अल्प उत्पन्न गट	०	१	०१	४०.६४	५२,५९,०६२/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
१०७	३४४-बी	पॅगोडा व्हिव सह. गृह.नि. संस्था, आर.एस.सी.२४, सेक्टर-८, चारकोप, कादिवली, मुंबई - ६७	अल्प उत्पन्न गट	१	०	१	३९.४३	५८,३४,९८६/-	५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१०८	२७०-इ	गायकवाड नगर, मालवणी, मुंबई एम-२/ए/१०१	मध्यम उत्पन्न गट	१	०	०१	५८.२६	५५,०९,२००/-	१,००,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
१०९	३४७-बी	पॅंगोडा व्हिव सह. गृह.नि. संस्था, आर.एस.सी.२४, सेक्टर-८, चारकोप, कांदिवली, मुंबई - ६७	उच्च उत्पन्न गट	०	१	१	६१.७८	९६,६०,३७३/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
११०	२६७-एफ	नक्षत्र अ व ब सह. गु. संस्था, गोल्डन ग्रीव्ह गार्डनच्या पुढे, विट्ठी इंटर नॅशनल स्कूल जवळ, शिपोली, कांदिवली, मुंबई - ६७	उच्च उत्पन्न गट	३	५	०८	४४.३०	९३,११,८२०/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
१११	३००-सी	तुंगा पर्वई, म्हाडा कॉलनी, पर्वई, मुंबई - ७२	उच्च उत्पन्न गट	४	४	०८	४४.३	१,३५,८६,०००/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
११२	३३५-सी	सिटी व्हिव इमारत, (श्रीनिवास मिल चाळ), लोअर परेल, मुंबई	उच्च उत्पन्न गट	२	२	०४	३३.८०	१,६०,३६,५९१/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
११३	३३८-सी	तुंगा पर्वई, म्हाडा कॉलनी, पर्वई, मुंबई - ७२	उच्च उत्पन्न गट	६	२४	३०	६८.७०	१,९८,१०,८१३/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त
११४	३३१-बी	तुंगा पर्वई, इमारत क्र.२एच, म्हाडा कॉलनी, पर्वई, मुंबई - ७२	उच्च उत्पन्न गट	२	३	०५	४४.३०	१,२७,१२,०००/-	१,५०,५९०/-	भो. प्र. प्राप्त

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.४७३	संकेत क्र.४७४	संकेत क्र.४७५	संकेत क्र.४७६	संकेत क्र.४७७	संकेत क्र.४७८
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	१०	११	१०	०३	०५	०२
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	०५	०६	०६	०१	०३	०१
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	०१	०२	०१	००	०१	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	०२	०१	०२	०१	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	०२	०२	०२	०१	०१	०१
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	०२	०२	०२	००	०१	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	०२	०२	०२	०१	०१	०१
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	०२	०१	०१	०१	०१	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	०४	०४	०५	०१	०२	०१
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	०२	०१	०२	००	०१	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	०२	०२	०१	०१	०१	०१
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	०४	०५	०४	०१	०२	०१
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	०२	०२	०२	००	०१	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टिस्टी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	०२	०२	०१	००	०१	०१
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	४५	४५	४५	१२	२४	११
एकूण सदनिका	८७	८८	८६	२३	४५	२०

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.४७९	संकेत क्र.४८०	संकेत क्र.४८१	संकेत क्र.४८२	संकेत क्र.४८३	संकेत क्र.४८४
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	१०	०५	११	०४	०४	१४
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	०५	०३	०५	०२	०२	०८
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	०१	०१	०१	००	०१	०२
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	०२	०१	०२	०१	००	०२
पत्रकार (Journalist) (JR)	०२	०१	०२	०१	०१	०३
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	०२	०१	०२	०१	०१	०३
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	०२	०१	०२	०१	०१	०४
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	०२	०१	०१	०१	०१	०३
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	०४	०२	०५	०१	०१	०६
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	०२	०१	०२	०१	०१	०२
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	०२	०१	०१	०१	०१	०२
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	०४	०२	०५	०१	०२	०६
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	०२	०१	०१	०१	०१	०३
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	०२	०१	०२	०१	००	०२
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	४५	२४	४४	१८	१८	६७
एकूण सदनिका	८७	४६	८६	३५	३५	१२७

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत	संकेत	संकेत	संकेत	संकेत	संकेत
	क्र.४८५	क्र.४८६	क्र.४८७	क्र.४८८	क्र.४८९	क्र.४९०
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	०३	००	१२	१३	१२	१०
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	०२	००	०६	०७	०६	०६
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	०१	००	०२	०१	०२	०१
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	००	००	०२	०२	०१	०१
पत्रकार (Journalist) (JR)	०१	००	०२	०३	०३	०२
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	०१	००	०३	०३	०३	०१
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	०१	००	०३	०३	०३	०३
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	०१	००	०२	०३	०२	०२
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	०१	००	०५	०६	०५	०५
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	०१	००	०३	०२	०२	०२
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	०१	००	०२	०२	०२	०२
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	०१	००	०५	०६	०६	०५
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	०१	००	०२	०२	०२	०२
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टिस्टी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	०२	०२	०३	०२
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	१५	०१	६१	६२	५४	४७
एकूण सदनिका	३०	०१	११२	११७	१०६	९१

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.४९१	संकेत क्र.४९२	संकेत क्र.४९३	संकेत क्र.४९४	संकेत क्र.४९५	संकेत क्र.४९६
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	१२	००	०१	०३	०१	०१
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	०६	००	००	०१	०१	०१
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	०२	००	००	०१	००	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	०२	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	०२	०१	००	००	०१	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	०३	००	००	०१	००	०१
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	०३	००	००	००	०१	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	०२	००	००	०१	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	०५	००	००	०१	०१	०१
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	०२	००	००	०१	०१	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	०२	००	००	०१	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	०५	००	००	०१	०१	०१
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	०२	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टिस्टी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	०२	००	००	०१	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	५५	०१	०२	१३	०७	०५
एकूण सदनिका	१०५	२	३	२५	१४	१०

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.४९७	संकेत क्र.४९८	संकेत क्र.४९९	संकेत क्र.५००	संकेत क्र.५०१	संकेत क्र.५०२
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	०१	०१	०१	०१	००	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	०१	००	००	००
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	००	००	०१	००	००	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	०१	००	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	००	०१	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	०१	००	०१	००	०१
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	०१	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	०१	०१	०१	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	०१	००	०१	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	०१	००	०१	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	०१	०१	००	०१
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	०१	००	०१	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टिस्टी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०४	०३	०८	०५	०१	०२
एकूण सदनिका	८	७	१६	११	१	४

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.५०३	संकेत क्र.५०४	संकेत क्र.५०५	संकेत क्र.५०६	संकेत क्र.५०७	संकेत क्र.५०८
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	०२	०२	०१	००	००	०१
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	०१	०१	०१	००	००	०१
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	०१	०१	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	०१	००	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	०१	०१	००	००	०१
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	०१	००	००	००	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	०१	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	०१	०१	०१	०१	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	०१	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	०१	०१	०१	००	००	०१
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	०१	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टिस्टी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	०१	०१	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	१०	११	०६	०२	०१	०३
एकूण सदनिका	१९	२१	१२	३	१	७

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.५०९	संकेत क्र.५१०	संकेत क्र.५११	संकेत क्र.५१२	संकेत क्र.५१३	संकेत क्र.५१४
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	००	००	०२	००	००	०१
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	०१	००	००	००
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	००	००	०१	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	००	००	०१	००	००	०१
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	००	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	०१	०१	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	०१
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	०१	०१	००	०१	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	०१	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	०१	००	००	०१
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	०१	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टिस्टी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	०१	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०१	०१	०९	०३	०२	०४
एकूण सदनिका	१	२	१९	५	३	८

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.५१५	संकेत क्र.५१६	संकेत क्र.५१७	संकेत क्र.५१८	संकेत क्र.५१९	संकेत क्र.५२०
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	००	००	००	०१	०१	०१
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	०१	००	०१	०१	००	०१
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	००	००	००	००	०१	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	००	००	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	०१	००	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	००	०१	०१	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	००	००	००	००	०१
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	००	००	०१	००
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०२	०१	०२	०२	०३	०२
एकूण सदनिका	४	१	३	५	७	५

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.५२१	संकेत क्र.५२२	संकेत क्र.५२३	संकेत क्र.५२४	संकेत क्र.५२५	संकेत क्र.५२६
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	०२	००	००	०१	००	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	०१	००	००	०१	००	००
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	०१	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	०१	००	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	००	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	०१	००	००	०१	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	०१	०१	००	०१	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	०१	००	००	००	०१	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	०१	००	००	००	००	००
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	०१	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टिस्टी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	०१	०१	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	११	०१	०१	०३	०१	०१
एकूण सदनिका	२१	२	१	८	३	१

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.५२७	संकेत क्र.५२८	संकेत क्र.५२९	संकेत क्र.५३०	संकेत क्र.५३१	संकेत क्र.५३२
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	००	००	००	००	०१	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	००	००	००	०१
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	००	००	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	०१	००	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	००	००	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	०१
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	००	००	००	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	००	००	००	०१
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टिस्टी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	०	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०१	०१	०१	०१	०१	०१
एकूण सदनिका	२	१	१	१	२	४

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र. ५३३	संकेत क्र. ४२२-A	संकेत क्र. ४२८-A	संकेत क्र. ४२९-A	संकेत क्र. ४३०-A	संकेत क्र. ४३१-A
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	००	००	००	००	००	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	०१	००	००	००
भटक्या जमाती (Nomadic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (Denotified Tribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	००	००	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	००	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	००	००	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	००	००	००	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	००	००	००	००
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	०१	००	०१	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०१	०२	०३	०१	०२	०१
एकूण सदनिका	१	२	५	१	३	१

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.
	४२३-A	४२४-A	४२५-A	४३२-A	४५४-A	४५५-A
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	००	००	००	००	००	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	००	०१	००	००
भटक्या जमाती (Nomadic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (Denotified Tribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	००	००	००	००	००	०१
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	०१	०१	००	०१	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	००	००	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	०१	००	००	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधित्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	००	००	००	००
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०१	०२	०१	००	००	००
एकूण सदनिका	१	४	२	१	१	१

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र. ४५६-A	संकेत क्र. ४५७-A	संकेत क्र. ४५८-A	संकेत क्र. ४३५-A	संकेत क्र. ४३६-A	संकेत क्र. ४४२-A
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	०२	००	०१	००	००	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	००	००	००	००
भटक्या जमाती (Nomadic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (Denotified Tribe) (DT)	००	००	००	०१	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	०१	००	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	००	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	०१	००	००	०१	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	०१	००	०१	००	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधित्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	०१	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	०१	००	००	००	००	००
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०४	०७	०५	०२	०१	०१
एकूण सदनिका	१०	७	८	४	१	१

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र. ४४६-A	संकेत क्र. ४४७-A	संकेत क्र. ४४८-A	संकेत क्र. ४५९-A	संकेत क्र. ४६५-A	संकेत क्र. ४६६-A
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	००	००	००	०१	०१	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	००	००	००	००
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	००	००	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	००	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	००	००	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	००	००	००	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	००	००	००	००
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०१	०२	०१	०२	०२	०१
एकूण सदनिका	१	२	१	३	३	१

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र. ४६०-A	संकेत क्र. ४६२-A	संकेत क्र. ४६३-A	संकेत क्र. ४६४-A	संकेत क्र. ४६७-A	संकेत क्र. ४४९-A
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	००	००	००	०१	००	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	००	००	००	००
भटक्या जमाती (Nomadic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (Denotified Tribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	००	००	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	००	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	००	००	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	००	००	००	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधित्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	००	००	०१	००
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०१	०१	०१	०१	००	०१
एकूण सदनिका	१	१	१	२	१	१

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र. २७०-E	संकेत क्र. ४५०-A	संकेत क्र. ४५१-A	संकेत क्र. ४५२-A	संकेत क्र. ४५३-A	संकेत क्र. ४७२-A
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	००	००	००	००	०१	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	००	०१	००	००
भटक्या जमाती (Nomadic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (Denotified Tribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	०१	००	००	०१	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	०१	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	००	००	०१	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	००	०२	००	०१	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	००	००	००	००
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	००	०३	०३	०२	००	०१
एकूण सदनिका	१	४	५	४	३	१

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.
	४६९-A	४७०-A	४७१-A	३९१-B	४१२-A	४१३-A
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	०१	००	००	००	०४	१०
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	००	००	०३	१०
भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	०२
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	००	००	००	००	०१	०१
पत्रकार (Journalist) (JR)	००	००	००	००	०१	०९
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	००	००	००	१२	०५
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	००	००	००	०६
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	०१	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	००	००	००	०२	१४
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	००	०८
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	००	००	२०	०४
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	००	००	०३
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	०४	०५
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०१	०३	०१	००	३७	४७
एकूण सदनिका	२	३	१	१	८४	१२४

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.	संकेत क्र.
	४१४-A	४१५-A	३६४-B	४१७-A	४१९-A	३४४-B
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	०१	०३	००	००	००	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	०२	०२	००	०२	००	००
भटक्या जमाती (Nomadic Tribe) (NT)	००	०१	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (Denotified Tribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	०२	०१	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	०३	०४	००	००	००	०१
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	०३	०२	००	००	००	००
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	०१	०२	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	०४	०४	००	००	००	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	०१	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	०१	००	०१	०१	००	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	०१	००	००	००	००	००
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	०१	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	०२	०२	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०६	१२	००	०१	०१	००
एकूण सदनिका	२८	३३	१	४	१	१

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ विविध वसाहतीमधील सदनिकांचा आरक्षण निहाय तक्ता

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८१ मधील नियमानुसार विविध प्रवर्गासाठी संकेतनिहाय उपलब्ध होणाऱ्या सदनिकांची संख्या दर्शविणारा तक्ता

आरक्षण प्रवर्गाचा तपशील	संकेत क्र. ३४७-B	संकेत क्र. २६७-F	संकेत क्र. ३००-C	संकेत क्र. ३३५-C	संकेत क्र. ३३८-C	संकेत क्र. ३३१-B
	१	२	३	४	५	६
अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द Scheduled Caste (SC)	००	००	०१	०१	००	००
अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribe) (ST)	००	००	०३	००	००	००
भटक्या जमाती (Nomadic Tribe) (NT)	००	००	००	००	००	००
विमुक्त जमाती (DenotifiedTribe) (DT)	००	००	००	००	००	००
पत्रकार (Journalist) (JR)	००	०१	००	००	००	००
स्वातंत्र्य सैनिक व त्यांचे वारसदार (Freedom Fighter)(FF)	००	००	००	००	००	००
अंध व शारिरिक दृष्ट्या अपंग (Physically Handicapped) (PH)	००	००	००	००	०२	०१
संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या सैनिकांचे नातेवाईक अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (Defence Family) (DF)	००	००	००	००	००	००
माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (Ex-Servicemen & Dependent) (EX)	००	०२	००	००	०३	००
महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे, विधानसभेचे व विधानपरिषदेचे आजी माजी सदस्य (MP/MLA/MLC)	००	००	००	००	००	००
म्हाडा कर्मचारी (MHADA Employee) (ME)	००	००	००	००	०१	००
राज्य शासकीय कर्मचारी आणि संबंधित मंडळ, महामंडळे इत्यादींचे कर्मचारी यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे. (State Government Servent) (SG)	००	००	००	०१	००	०१
शासकीय निवासस्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकारचे कर्मचारी (Central Government Servents) (CG)	००	००	००	००	००	००
चित्रपट, दूरदर्शन, नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार यामध्ये चित्रकार, शिल्पकार, गवई (गायन व वाद्य) नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार इ.यांचा समावेश आहे. (Artist) (AR)	००	००	००	००	००	००
सर्वसाधारण जनता (General Public) (GP)	०१	०५	०४	०२	२४	०३
एकूण सदनिका	१	८	८	४	३०	५

आरक्षित गटाचे नाव, त्याचे विवरण व आवश्यक प्रमाणपत्र

आरक्षित गटाचे नाव	आरक्षित गटाचे विवरण	आवश्यक प्रमाणपत्र
<p>अनुसूचित जाती व नवबौद्ध (Scheduled Caste) (एकूण आरक्षण ११%)</p>	<p>अनुसूचित जाती याचा अर्थ भारताच्या संविधानाच्या अनुच्छेद ३४१ खाली, महाराष्ट्र राज्याच्या संबंदात ज्यांना अनुसूचित जाती समजण्यात आले आहे अशा जाती, वंश किंवा जमाती यामधील त्यांचा भाग किंवा गट असा आहे. अनुसूचित जातीचे प्रमाणपत्र अथवा जात वैधता संगणकीय प्रमाणपत्र प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.</p>	<p>१. महाराष्ट्र राज्यातील सक्षम प्राधिकाऱ्याने दिलेल्या अनुसूचित जाती या प्रवर्गामध्ये मोडत असल्याचा जातीचा दाखला (Caste Certificate) देणे बंधनकारक असेल. २. सदनिकेचा ताबा घेण्यापूर्वी अनुसूचित जाती या प्रवर्गात मोडत असल्याबाबतचे सक्षम प्राधिकाऱ्याने दिलेले जात वैधता (Caste Validity Certificate) प्रमाणपत्र.</p>
<p>अनुसूचित जमाती (Scheduled Tribes) (एकूण आरक्षण ६%)</p>	<p>अनुसूचित जमाती याचा अर्थ भारताच्या संविधानाच्या अनुच्छेद ३४२ खाली, महाराष्ट्र राज्याच्या संबंदात, महाराष्ट्र राज्यातील कोणत्याही भागात वास्तव्य करून राहणाऱ्या ज्यांना अनुसूचित जमाती म्हणून समजण्यात येते अशा जमाती किंवा जनजाती समूह असा आहे. अनुसूचित जमातीचे प्रमाणपत्र अथवा जात वैधता प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.</p>	<p>१. महाराष्ट्र राज्यातील सक्षम प्राधिकाऱ्याने दिलेले अनुसूचित जमाती या प्रवर्गामध्ये मोडत असल्याचा जमातीचा दाखला (Tribes Certificate) २. सदनिकेचा ताबा घेण्यापूर्वी अनुसूचित जमाती या प्रवर्गात मोडत असल्याबाबतचे सक्षम प्राधिकाऱ्याने दिलेले जमात वैधता (Tribes Validity) प्रमाणपत्र.</p>
<p>भटक्या जमाती (Nomedic Tribe) (एकूण आरक्षण १.५%)</p>	<p>“भटक्या जमाती” याचा अर्थ शासनाने तशी मान्यता दिलेले महाराष्ट्रातील जमाती किंवा जनजाती समूह असा आहे. भटक्या जमाती प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.</p>	<p>१. महाराष्ट्र राज्यातील सक्षम प्राधिकाऱ्याने दिलेला भटक्या जमाती या प्रवर्गामध्ये मोडत असल्याचा जातीचा दाखला (Caste Certificate) देणे बंधनकारक असेल. २. सदनिकेचा ताबा घेण्यापूर्वी भटक्या जमाती या प्रवर्गात मोडत असल्याबाबतचे सक्षम प्राधिकाऱ्याने दिलेले जात वैधता प्रमाणपत्र. (Caste Validity Certificate)</p>
<p>विमुक्त जमाती (Denotified Tribes) (एकूण आरक्षण १.५%)</p>	<p>“विमुक्त जमाती” याचा अर्थ शासनाने विनिर्दिष्ट केलेल्या महाराष्ट्रातील जमाती किंवा जनजाती समूह असा आहे. विमुक्त जमाती प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.</p>	<p>१. महाराष्ट्र राज्यातील सक्षम प्राधिकाऱ्याने आपण विमुक्त जमाती या प्रवर्गामध्ये मोडत असल्याचे जातीचा दाखला देणे बंधनकारक असेल. २. सदनिकेचा ताबा घेण्यापूर्वी विमुक्त जमाती या प्रवर्गात मोडत असल्याबाबतचे सक्षम प्राधिकाऱ्याने दिलेले जात वैधता प्रमाणपत्र.(Caste Validity Certificate)</p>

आरक्षित गटाचे नाव	आरक्षित गटाचे विवरण	आवश्यक प्रमाणपत्र
	शासन परिपत्रक क्र. लोआप्र. ११०९/प्र.क्र.३४९/गृनिभू-१, मंत्रालय, मुंबई दि.०७/०५/२०१० अन्वये म्हाडा अंतर्गत अनुसूचित जाती नवबौध्दांसह, अनुसूचित जमाती, भटक्या जमाती, विमुक्त जमाती या प्रवर्गातील अर्जदारांना वितरीत करण्यात येणारे गाळे/सदनिकांचा ताबा देण्यापुर्वी संबंधित लाभार्थ्याने जात पडताळणी समितीकडून जात वैधता प्रमाणपत्र (Caste Validity Certificate) सादर करणे बंधनकारक असेल. ज्या अर्जदारांकडे समितीद्वारे निर्गमित Barcode प्रमाणपत्र उपलब्ध असेल अशा प्रमाणपत्रांची पडताळणी Online संगणकीय प्रणालीद्वारे केली जाईल. Barcode नसणारे संगणकीय प्रणालीद्वारे स्विकृत झालेल्या अर्जदाराने सादर केलेले प्रमाणपत्र संबंधित समितीकडे प्रमाणपत्राची वैधता तपासण्यासाठी पाठविण्यात येईल. संबंधित समितीचा अहवाल प्राप्त झाल्या पश्चात अर्जदाराला सदनिकेचा ताबा देण्याची कार्यवाही करण्यात येईल.	
पत्रकार (JR) (एकूण आरक्षण २.५%)	पत्रकार या प्रवर्गामध्ये जे अर्जदार पत्रकारितेच्या व्यवसायावर अवलंबून आहेत असे व्यक्ती याकरिता “मुख्य जनसंपर्क अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण क्षेत्रविकास प्राधिकरण” यांनी दिलेले प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.	मुख्य जनसंपर्क अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण (म्हाडा), मुंबई यांनी दिलेले विहित नमुन्यातील प्रमाणपत्र
स्वातंत्र्य सैनिक (FF) (एकूण आरक्षण २.५%)	“स्वातंत्र्य सैनिक” याचा अर्थ, भारत सरकार किंवा महाराष्ट्र सरकारकडून मान्य झालेले स्वातंत्र्य सैनिकांसाठी मंजूर झालेली निवृत्त वेतन मिळणारी व्यक्ती किंवा भारताच्या स्वातंत्र्य मुक्तीच्या राष्ट्रीय चळवळीमध्ये सहभाग असल्याबद्दलचे ताम्रपत्र/सन्मानपत्र बहाल करण्यात आलेली व्यक्ती, किंवा त्यांचे वारसदार (Next-of-Kin) स्वातंत्र्य सैनिकावर अवलंबून असणारी व्यक्ती जसे विधवा वा विधुर साथीदार, वडील/आई, मुलगा, नातु, मुलाची पत्नी, नातवाची पत्नी, यापूर्वी मृत्यु पावलेल्या मुलाची / नातवाची विधवा याबाबत संबंधित जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी म्हाडाने निश्चित केलेल्या विहित नमुन्यातील प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल. टिप: स्वातंत्र्य सैनिक वा त्यांचे पश्चात वरीलप्रमाणे त्यांचे कुटुंबातील घटक व्यक्ती मिळून एकाहून अधिक सदनिका/भूखंडाचा लाभ मिळणार नाही.	मा.जिल्हाधिकारी, यांचे प्रमाणपत्र (प्रमाणपत्राचा नमुना संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात आला आहे.)

आरक्षित गटाचे नाव	आरक्षित गटाचे विवरण		आवश्यक प्रमाणपत्र
अंध किंवा शारिरीक दृष्ट्या अपंग व्यक्ती (Physically Handicapped Person) (एकूण आरक्षण ३%)	अंधत्व पूर्ण (Blindness)	Certificate/UDID Card Issued by https://www.swavlambancard.gov.in स्वावलंबन प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.	https://www.swavlambancard.gov.in द्वारे निर्गमित प्रमाणपत्र/Aadhar Card
	कमी दृष्टी (Low Vision)		
	कुष्ठरोग मुक्त (Leprosy Cured)		
	कर्णबधीर (Hearing Impairment)		
	अवयवातील कमतरता (Locomotor Disability)		
	मतिमंदत्व (Mental Retardation)		
	मनोविकृती (Mental Illness)		
संरक्षण आणि सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्यांचे कुटुंबिय अथवा जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी (DF): (एकूण आरक्षण २%)	<p>या प्रवर्गात संरक्षण दलातील जे कर्मचारी किंवा सीमा भागातील रस्ते बांधणी व विकास मंडळाचे जे कर्मचारी युद्धात जखमी होऊन विकलांग झाले आहेत असे कर्मचारी आणि जे युद्धात शहीद झाले असतील किंवा जे बेपत्ता असल्याचे घोषित केले असतील अशा व्यक्तित्ते कुटुंबिय अर्ज करू शकतात. यासंबंधीचे आवश्यक ते म्हाडाने विहित केलेल्या नमुन्यातील प्रमाणपत्र संबंधित जिल्हा सैनिकी अधिकारी, जिल्हा सैनिक कार्यालय यांनी दिलेले प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.</p> <p>टिप: या प्रवर्गात संरक्षण दलातील जे कर्मचारी किंवा सीमा भागातील रस्ते बांधणी व विकास मंडळाचे जे कर्मचारी युद्धात जखमी होऊन विकलांग झाले आहेत असे कर्मचारी आणि जे युद्धात शहीद झाले असतील किंवा जे बेपत्ता असल्याचे घोषित केले असतील अशा व्यक्तींचे कुटुंबीय त्यांचे कुटुंबातील घटक व्यक्ती मिळून एकाहून अधिक सदनिका/ भूखंडाचा लाभ मिळणार नाही.</p>		संबंधित जिल्हा सैनिकी अधिकारी, जिल्हा सैनिक कार्यालय यांनी दिलेले प्रमाणपत्र (प्रमाणपत्राचा नमुना संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात आला आहे.)

आरक्षित गटाचे नाव	आरक्षित गटाचे विवरण	आवश्यक प्रमाणपत्र
<p>माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ति (Ex-Serviceman) (एकूण आरक्षण ५%)</p>	<p>(अ) “माजी सैनिक” याचा अर्थ संघ राज्याच्या सशस्त्र दलातील माजी सदस्य असा आहे. (ज्या व्यक्तीच्या संबंधात सेवा न्यायालयाची कार्यवाही झाल्यानंतर किंवा वाईट चारित्र्यामुळे किंवा दलातून तो निघून गेल्याच्या परिणामी ज्याला काढून टाकण्यात आले असेल किंवा ज्याला अटक केल्याच्या कारणास्तव दलातून काढून टाकण्यात आले आहे अशा माजी सैनिकांचा समावेश या प्रवर्गात होणार नाही.)</p> <p>(ब) माजी सैनिकावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती यांचा अर्थ विवाह साथीदार, मुलगे, अविवाहीत मुली, आई, वडील असा आहे.</p> <p>(क) संबंधित जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालयाकडून म्हाडाने निश्चित केलेल्या विहित नमुन्यातील प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.</p> <p>टिप: माजी सैनिक वा त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या कुटुंबातील घटक व्यक्ती यांना एकाहून अधिक सदनिकेचा / भूखंडाचा लाभ मिळणार नाही. या प्रवर्गातील आरक्षणाचा लाभ सर्वसाधारण राखीव अभियांत्रिकी सेवेतील कर्मचारी व त्यांचे कुटुंबिय व त्यांच्यावर अवलंबून असलेल्या व्यक्ती योग्य फेरफारासह घेऊ शकतील. तसेच इतर राज्यातील माजी सैनिक या प्रवर्गासाठी लाभ घेऊ शकत नाही.</p>	<p>संबंधित जिल्हा सैनिकी अधिकारी, जिल्हा सैनिक कार्यालय यांनी दिलेले प्रमाणपत्र (प्रमाणपत्राचा नमूना संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात आला आहे.)</p>
<p>महाराष्ट्र राज्यातील मतदार संघाचे प्रतिनिधित्व करणारे, मा.लोकसभा, विधानसभा व विधानपरिषदेचे विद्यमान व माजी सदस्य (MP/MLA/MLC): (एकूण आरक्षण २%)</p>	<p>अर्जदार कोणत्या मतदार संघातून निवडून आला आणि कोणत्या वर्षी निवडून आला आहे/होता ते प्रमाणित करणारे प्रमाणपत्र म्हाडाने निश्चित केलेल्या विहित नमुन्यातील संबंधित संसद/विधानसभा/विधानपरिषद यांचे मा. सचिवालय यांनी दिलेले प्रमाणपत्र अर्जदारास खालील अटी लागू राहतील.</p> <p>(१) महाराष्ट्र राज्यात कोणत्याही ठिकाणी एक सदनिका किंवा भूखंड प्राप्त करू शकेल.</p> <p>(२) अर्जदार ज्या ठिकाणी प्राधिकरणाने बांधलेली सदनिका किंवा भूखंड प्राप्त करू इच्छित असेल त्या ठिकाणी एखादी सदनिका किंवा भूखंड मालकी तत्वावर किंवा भाडे खरेदी तत्वावर अथवा भाडे तत्वावर त्याच्या/तिच्या कब्जामध्ये नसावा.</p> <p>(३) शासनाकडून किंवा प्राधिकरणाकडून, मिळवलेली एखादी सदनिका अथवा निवासी भूखंड भाडे तत्वावर अथवा लिहू अॅण्ड लायसन्सच्या तत्वावर अगोदरच त्यांच्या/तिच्या कब्जात असेल तर त्याने/तिने अशी सदनिका/निवासी भूखंड शासनाकडे किंवा प्रकरण परतवे प्राधिकरणाकडे परत केली पाहिजे/केले पाहिजेत.</p>	<p>सचिवालय, संसद/विधीमंडळ यांनी दिलेले प्रमाणपत्र (प्रमाणपत्राचा नमूना संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात आला आहे.)</p>

आरक्षित गटाचे नाव	आरक्षित गटाचे विवरण	आवश्यक प्रमाणपत्र
	गाळयासाठी अर्ज करणाऱ्या अर्जदाराने वरील सर्व शर्ती पूर्ण केल्या याची खात्री पटवून देण्याकरीता उपनिर्दिष्ट सर्व शर्ती पूर्ण केल्याच्या पुष्ठाचार्थ त्यांनी म्हाडाने निश्चित केलेल्या विहित नमुन्यातील प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.	
म्हाडा कर्मचारी (ME) (एकूण आरक्षण २%)	महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाच्या अधिकारी व कर्मचारी ज्यांची म्हाडामध्ये सलग कायम आस्थापनेवर 0५ वर्षे सेवा झाली आहे असे अर्जदार या संवर्गात सदनिका मिळण्यासाठी पात्र ठरतील. प्रतिनियुक्तीवरील अधिकारी/कर्मचारी व त्याचप्रमाणे शिकाऊ उमेदवार, तात्पुरती भरती केलेला नोकरवर्ग आणि ज्यांना महाराष्ट्र राज्यामध्ये कोठेही यापूर्वी या आरक्षणाखाली जागा मिळालेली आहे व त्याचप्रमाणे कर्मचारी कल्याण योजनेअंतर्गत निर्माण झालेल्या संस्थांचे जे सदस्य आहेत तसेच ज्या कर्मचाऱ्यांना सेवानिवासस्थाने मालकीतत्वावर देण्यात आली आहेत त्यांना या प्रवर्गामध्ये गाळयासाठी अर्ज करता येणार नाही. प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी प्राधिकरणाद्वारे दिलेले कर्मचारी क्रमांक नमूद ओळखपत्र समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.	प्राधिकरणाद्वारे दिलेले कर्मचारी क्रमांक नमूद असलेले ओळखपत्र
राज्य शासनाचे व राज्य शासनाच्या नियंत्रणाखालील संविधानिक मंडळ, महामंडळे इ. चे कर्मचारी तसेच अगोदर निवृत्त झालेले कर्मचारी (SG) (एकूण आरक्षण ५%)	राज्य शासनाचे व राज्य शासनाच्या नियंत्रणाखालील संविधानिक मंडळे, महामंडळाचे कर्मचारी यांची कायम आस्थापनेवर अर्जदाराची कमीत कमी 0५ वर्षे सेवा झालेली असावी. असे कर्मचारी/ सेवानिवृत्त कर्मचारी यांना त्यांच्या खात्याचे म्हाडाने निश्चित केलेले विहित नमुन्यातील प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल. या प्रवर्गात महानगरपालिका, नगरपरिषद व जिल्हापरिषद तसेच अनुदानित/ विनाअनुदानित शैक्षणिक/अशैक्षणिक संस्था यांचे कर्मचारी हे स्थानिक स्वराज्य संस्थांचे कर्मचारी असल्यामुळे या आरक्षित गटाकरीता अर्ज करण्यास पात्र नसतील.	अर्जदार ज्या आस्थापनेवर कार्यरत आहे/सेवानिवृत्त झाले आहे. त्या आस्थापनेवरील सक्षम प्राधिकार्यांनी दिलेले प्रमाणपत्र (प्रमाणपत्राचा नमूना संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात आला आहे.)
शासकीय निवासस्थानात राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणार आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र शासनाचे कर्मचारी (CG): (एकूण आरक्षण २%)	अ. या प्रवर्गातील अर्जदाराला, त्यांच्या संबंधित अधिकार्यांकडून तो ३ वर्षांच्या कालावधीत सेवानिवृत्त होणार असल्याचे आणि तो कर्मचारी महाराष्ट्र राज्यातील सेवा निवासस्थानात राहात असल्याचे प्रमाणपत्र मिळवावे लागेल जे पुर्वीच सेवानिवृत्त झाले असतील त्यांना देखील या प्रवर्गाचा लाभ घेता येईल. जाहिरात प्रसिध्द झाल्याचा दिनांक हा सेवानिवृत्तीच्या पूर्वीचा ३ वर्षांचा कालावधी ग्राह्य धरण्यात येईल.	अर्जदार ज्या आस्थापनेवर कार्यरत आहे/सेवानिवृत्त झाले आहे. त्या आस्थापनेवरील सक्षम प्राधिकारी यांनी दिलेले प्रमाणपत्र (प्रमाणपत्राचा नमूना संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात आला आहे.)

आरक्षित गटाचे नाव	आरक्षित गटाचे विवरण	आवश्यक प्रमाणपत्र
	<p>ब. स्वेच्छेने निवृत्त झालेल्या केंद्र शासनाच्या कर्मचाऱ्यांसाठी ह्या प्रवर्गाचा लाभ घेता येणार नाही.</p> <p>क. ३ वर्षांमध्ये निवृत्त होणारे जे कर्मचारी महाराष्ट्र राज्यातील त्यांना वितरीत केलेल्या शासकीय निवासस्थानात राहत नाहीत अशा कर्मचाऱ्यांना या आरक्षित गटाचा लाभ घेता येणार नाही.</p> <p>ड. जे अर्जदार ३ वर्षांत सेवानिवृत्त होणार आहेत व ते महाराष्ट्रामध्ये सेवेत आहेत अशा केंद्रीय कर्मचाऱ्यांनाच ह्याचा लाभ घेता येईल.</p> <p>ई. यासाठी म्हाडाने निश्चित केलेले विहित नमुन्यातील प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.</p>	
<p>कलाकार (AR): (एकूण आरक्षण २%)</p>	<p>चित्रपट/दुरदर्शन/नाटक/तमाशा/आकाशवाणी/चित्रकार/मुर्तिकार/क्राफ्टमन/संगितकार/नृत्य इ. क्षेत्रातील कलाकर व्यक्ती संपूर्णपणे कलादर्शनातून व कला व्यवसायातून होणाऱ्या प्राप्तीवर निर्भर असून त्यावरच प्रामुख्याने त्याची उपजिवीका अवलंबून आहे. अशाच व्यक्ती कलाकार या प्रवर्गासाठी अर्ज करण्यास पात्र आहेत. उपजिविकेकरिता इतर व्यवसायावर अवलंबून असून फावल्या वेळी कलेची उपासना, छंद व व्यासंग म्हणून कलेची जोपासना करणारी व्यक्ती या प्रवर्गासाठी पात्र नाही. कलाकार या प्रवर्गासाठी अर्ज करणाऱ्या अर्जदाराने महाराष्ट्र राज्य सांस्कृतिक संचालनालय किंवा महाराष्ट्र राज्य कला संचालनालय कडून म्हाडाने निश्चित केलेल्या विहित नमुन्यातील प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये नोंदणीवेळी समाविष्ट करणे क्रमप्राप्त आहे. जेणेकरून संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.</p>	<p>सांस्कृतिक कार्य संचालनालय, महाराष्ट्र शासन यांनी दिलेले प्रमाणपत्र</p>
<p>शासन स्वेच्छा निर्णया खालील आरक्षण (एकूण आरक्षण २%)</p>	<p>मा.उच्च न्यायालय, मुंबई यांचे आदेशानुसार या प्रवर्गास स्थगिती असल्याने सदर प्रवर्गातील सदनिका सर्वसाधारण जनता या प्रवर्गासाठी आरक्षित करण्यात आलेल्या आहेत.</p>	
<p>सर्वसाधारण जनता (GP): (एकूण आरक्षण ५०%)</p>	<p>महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास (जमिनीचे वाटप) विनियम १९८१ मधील नियम १३ व महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास (मिळकत व्यवस्थापन, गाळ्यांची विक्री, हस्तांतरण व अदलाबदल) विनियम १९८१ मधील नियम १६ मध्ये अंतर्भूत असलेले आरक्षित गट/प्रवर्ग वगळून प्रस्तुत योजनेतील ५०% सदनिका या सर्वसाधारण जनतेसाठी उपलब्ध असतील.</p>	

पात्रतेच्या अटी

ऑनलाईन अर्ज भरण्यापूर्वी अर्जदारांनी माहिती पुस्तिका व जाहिरात काळजीपूर्वक वाचावी.

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळाच्या सदनिका विक्रीसाठी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीचे विल्हेवाट) नियम १९८१ व महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (मिळकत व्यवस्थापन, गाळ्यांची विक्री, हस्तांतरण व अदलाबदल) विनियम १९८१ यामधील तरतूदी अनुसार व वेळोवेळी लागू होणारे नियम/आदेश/परिपत्रकांच्या तरतूदींच्या अधीन राहून इच्छुक अर्जदारांकडून सदनिकांच्या विक्री करिता अर्ज मागविण्यात येत आहेत.

१. अर्ज सादर करावयाच्या दिवशी अर्जदाराचे वय १८ वर्षांपेक्षा कमी नसावे.
२. अर्जदार किंवा त्यांची पत्नी/पती किंवा त्यांची अज्ञान मुले यांच्या नावे मालकी तत्वावर, भाडे खरेदी पध्दतीवर अथवा नोंदणीकृत सहकारी गृहनिर्माण संस्थेचा सदस्य म्हणून बृहन्मुंबई महानगरपालिका (MCGM) हद्दीत म्हाडाने वितरीत केलेला, शासनाने वितरित केलेला किंवा खाजगीरीत्या संपादित केलेला निवासी गाळा/निवासी भुखंड नसावा या संबंधीची म्हाड विनियमातील तरतूद खालीप्रमाणे आहे.

Regulation 9 (A) - A person shall not be eligible to apply for any tenements in Municipal area if he/she or his / her spouse or his / her minor children own a house or a flat or a residential plot of land or holds on a hire - purchase basis or outright sale basis or on a rental basis from the Maharashtra Housing and Area Development Authority a house or a flat or a residential plot of land in his / her name or in the name of his / her minor children as the case may be, in such a Municipal area.

३. गृहनिर्माण विभाग, महाराष्ट्र शासन, शासन निर्णय क्र. याचिका-२०१९/प्र.क्र.६६/गृनिप दिनांक ११ सप्टेंबर, २०१९ अन्वये शासकीय गृहनिर्माण योजनेतील घर धारण करित असलेल्या व्यक्तीस त्या किंवा अन्य कोणत्याही शासकीय गृहनिर्माण योजनेत दुसरे घर अनुज्ञेय नाही याबाबत तरतूद करण्यात आली आहे

“राज्यातील एखादी व्यक्ती किंवा तिचे कुटूंबातील कोणत्याही व्यक्ती, राज्यातील कोणत्याही भागात महाराष्ट्र शासनाच्या किंवा शासन अधिनस्त कोणत्याही प्राधिकरण/स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या कोणत्याही शासकीय गृहनिर्माण योजनेत त्याला मालकी तत्वावर वाटप झालेले/वितरीत झालेले घर/सदनिका धारण करत असेल अथवा केंद्र शासन/राज्य शासनाकडून अनुदान प्राप्त गृहनिर्माण/आवास योजनेचा लाभ घेतला असेल तर यापुढे, अशा व्यक्ती किंवा त्याच्या/तिच्या कुटूंबियांना राज्यामध्ये कोठेही राज्य शासनाच्या/शासन अधिनस्त प्राधिकरण/स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या, त्या किंवा अन्य कोणत्याही गृहनिर्माण योजनेत शासकीय योजनेतील दुसरे घर/सदनिका/भुखंड अनुज्ञेय नाही.”

४. अर्जदाराने जाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासून मागील सलग २० वर्षांच्या कालावधीत महाराष्ट्र राज्याच्या कोणत्याही भागामध्ये अर्जदाराचे किमान १५ वर्षे सलग वास्तव्य असल्याबाबतचे सक्षम प्राधिकारी यांनी दिलेले महाराष्ट्रातील अधिवासाचे प्रमाणपत्र (Domicile Certificate) संगणकीय प्रणालीद्वारे ग्राह्य धरले जाईल / Capture केली जाईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. केंद्रशासन कर्मचारी (CG) प्रवर्गाकरिता सदर अट शिथिल राहिल. इतर कोणताही पुरावा अधिवास प्रमाणपत्र म्हणून संगणकीय प्रणालीद्वारे ग्राह्य धरला जाणार नाही / Capture केली जाणार नाही, याची संगणकीय प्रणालीद्वारे ऑनलाईन अर्ज भरताना विशेष नोंद घ्यावी. अधिवास प्रमाणपत्र हे जानेवारी - २०१८ नंतर दिलेले असावे व त्यावर बारकोड असणे आवश्यक आहे.

[Domicile Certificate must be issued within the last 5 years (i.e Issued after 1st January 2018) and must have the barcode which is issued by MahaOnline/MahaIT. If you don't have the Domicile Certificate you can apply for new Domicile on AapleSarkar and provide the application ID/Number of your Domicile Application and you will be allowed

to proceed subject to condition that you will provide and upload the Domicile certificate before taking possession of the flat. You can also get the Domicile Certificate by visiting the nearest Maha e-Seva Kendra. To apply for New Domicile]

५. दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ या कालावधीतील अर्जदाराचे वार्षिक कौटुंबिक उत्पन्न विविध उत्पन्न गटासाठी खाली दर्शविल्याप्रमाणे असावे.

“कौटुंबिक वार्षिक उत्पन्न” म्हणजे अर्जदाराचे स्वतःचे एकट्याचे व त्यांची पत्नी/पती यांचे दोघांचे मिळून वार्षिक नोकरीद्वारे अथवा उद्योगधंद्यापासून, जीवितार्थाचे सर्वसाधारण साधन म्हणून उत्पन्न.” दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ या कालावधीत झालेल्या उत्पन्नाच्या प्राप्तीवरून आयकर विवरण पत्र अथवा तहसिलदाराचा उत्पन्नाचा दाखला उत्पन्न पुरावा म्हणून सादर करणे आवश्यक आहे. या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा उत्पन्न स्तोत्राबाबतची कागदपत्रे/दाखले/पुरावे/प्रतिज्ञापत्र/वेतन प्रमाणपत्र इ. संगणकीय प्रणालीद्वारे ग्राह्य धरली जाणार नाही/Capture केली जाणार नाही, याची विशेष नोंद घ्यावी.

अर्जदार पती/पत्नी दोघांचे उत्पन्न असल्यास working Status both असे निवडून दोघांचे उत्पन्न दाखवणे आवश्यक आहे. या अनुषंगाने संगणकीय प्रणालीमध्ये आवश्यक ते पुरावे upload करावेत. अर्ज सादर करतांना उत्पन्नाचे पुरावे चुकीचे किंवा दोघांचे उत्पन्न असतांना देखिल एकाचे उत्पन्न दाखवल्याचे निदर्शनास आल्यास अर्जदाराचे सदनिका वितरण कोणत्याही टप्प्यावर रद्द करण्यात येईल व अर्जदाराने भरलेली सर्व रक्कम समपहरण करून सदनिका मंडळाच्या ताब्यात घेवून कायदेशिर कार्यवाही करण्यात येईल.

उत्पन्न मर्यादा खालीलप्रमाणे :

अ. क्र.	उत्पन्न गट	सुधारित कमाल उत्पन्न मर्यादा (रूपये वार्षिक)
		मुंबई महानगर क्षेत्र MMR, पूणे महानगर क्षेत्र PMRDA, नागपूर महानगर क्षेत्र NMRDA, नागपूर सुधार प्रन्यास प्रदेश NIT प्रदेश तसेच १० लाखांपेक्षा जास्त लोकसंख्या असलेली स्थानिक स्वराज्य संस्था
१	अत्यल्प उत्पन्न गट (EWS)	₹ ६,००,०००/- पर्यंत
२	अल्प उत्पन्न गट (LIG)	₹ ९,००,०००/- पर्यंत
३	मध्यम उत्पन्न गट (MIG)	₹ १२,००,०००/- पर्यंत
४	उच्च उत्पन्न गट (HIG)	कमाल मर्यादा नाही

टीप - उपरोक्त ४ ही उत्पन्न गटासाठी किमान मर्यादा निश्चित करण्यात आली नसली तरी,

- १) अत्यल्प उत्पन्न गटातील व्यक्ती अत्यल्प व अल्प उत्पन्न गटासाठी अर्ज करू शकतात.
- २) अल्प उत्पन्न गटातील व्यक्ती अल्प व मध्यम उत्पन्न गटासाठी अर्ज करू शकतात.
- ३) मध्यम उत्पन्न गटातील व्यक्ती मध्यम व उच्च उत्पन्न गटासाठी अर्ज करू शकतात.
- ४) उच्च उत्पन्न गटातील व्यक्ती केवळ उच्च उत्पन्न गटासाठी अर्ज करू शकतात.

द नॅशनल ट्रस्ट फॉर द वेल्फेअर फॉर पर्सन्स विथ ऑटिस्म, सिरेब्रल पाल्सी, मॅन्टल रिटार्डेशन अँड डिसेंबिलिटीज, अँक्ट १९९९ मधील प्रकरण ६ कलम १३ ते १७ मधील तरतूदीच्या अधिन राहून गतीमंद (Mental Retarded) व मनोविकृत (Mental Illness) अर्जदारांच्या वतीने संबंधीत व्यक्ती/संस्था अर्ज करू शकतील व या स्वरूपाचे अपंगत्व असलेल्या व्यक्तीस सदनिकेचे वितरण करताना त्याचे वैयक्तिक उत्पन्न विचारात घेण्यात येईल. अर्जदाराचे संगणकीय प्रणालीअंतर्गत UDID Card (Unique Disability Identity) ग्राह्य धरली जाईल/Capture केली जाईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. या व्यतिरिक्त अन्य कोणताही पुरावा संगणकीय प्रणालीद्वारे ग्राह्य धरला जाणार नाही/Capture केला जाणार नाही, याची कृपया संगणकीय प्रणालीद्वारे ऑनलाईन अर्ज भरताना विशेष नोंद घ्यावी.

६. संकेत क्र. ४१२-अ - प्रधानमंत्री आवास योजना (PMAY) योजने अंतर्गत

अर्ज करणाऱ्या अर्जदाराच्या अटी व शर्ती -

१. अर्जदार किंवा त्याचे पती/पत्नी व अविवाहित मुले यांचे नावे भारतात कुठेही पक्के घर नसावे.
२. अर्ज करण्यासाठी प्रधामंत्री आवास योजने अंतर्गत नोंदणी असणे अथवा नोंदणी करणे आवश्यक आहे. प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत नोंदणी केलेली असल्यास नोंदणी क्रमांक अर्जामध्ये नमूद करणे आवश्यक आहे. तथापी, नोंदणी नसल्यास सोडतीमध्ये यशस्वी झाल्यानंतर नोंदणी करणे बंधनकारक आहे. सदर नोंदणी करण्याची प्रक्रीया मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ स्तरावर नियुक्त करण्यात आलेल्या संस्थेद्वारे नोंदणी करण्याची तजविज करण्यात येणार आहे त्या करिता नियमानुसार लागणारे रु.५५०/- शुल्क विजेत्या लाभधारकास भरणा करणे क्रमप्राप्त आहे यांची कृपया नोंद घ्यावी.
३. प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत बांधण्यात येणा-या सदनिकांसाठी अर्जदार, कुटूंबामध्ये पती-पत्नी व अविवाहित मुले यांचा समावेश असेल (विवाहित अथवा अविवाहित सज्ञान कमविती व्यक्ती हे स्वतंत्र कुटूंब म्हणून ग्राह्य धरण्यात येईल) तसेच सदनिकांसाठी कुटूंबातील कर्त्या महिलेच्या किंवा कुटूंबातील कर्ता पुरुष व महिला यांच्या संयुक्त नावे वितरण करण्यात येईल.
४. दिनांक ०१.०४.२०२३ ते ३१.०३.२०२४ या कालावधीतील अर्जदाराचे स्वतःचे व त्यांची पत्नी/पती यांचे दोघांचे मिळून वार्षिक कौटुंबिक उत्पन्न रु.६,००,०००/- पेक्षा कमी असावे.
५. **जर अर्जदार त्याची पती/पत्नी दोघेही सोडतीत यशस्वी झाले, तर त्याला/तिला कुठल्याही एकच सदनिका अनुज्ञेय राहिल.**
६. प्रधानमंत्री आवास योजनेतील (PMAY) सदनिका लाभार्थ्यास सदनिकांची पुनर्विक्री सदनिकेचा ताबा मिळाल्यापासून १० वर्ष करता येणार नाही.
७. यशस्वी अर्जदारांना महाराष्ट्र शासनाच्या नियमानुसार इतर आवश्यक करांचा भरणा करणे बंधनकारक असेल.
८. या अटी शर्ती व्यतिरिक्त माहितीपुस्तिकेतील इतर अटी व शर्ती यशस्वी अर्जदारास लागू असतील.
९. अर्जदार अथवा अर्जदाराचे पती/पत्नी यांचे नावे भारतात कोठेही पक्के घर आढळल्यास अशा अर्जदाराचे वितरण कोणत्याही टप्प्यावर रद्द करण्यात येईल व अर्जदाराने भरलेली संपूर्ण रक्कम जप्त करण्यात येईल.

अर्ज सादर करण्यासाठी आवश्यक कागदपत्रे इत्यादी

१. अर्जदार विवाहित असल्यास पती/पत्नी यांचे आधार कार्ड/पॅन कार्ड
२. अर्जदार अविवाहित असल्यास स्वतःचे आधार कार्ड/पॅन कार्ड
३. अर्जदार घटस्फोटीत असल्यास सक्षम न्यायालयाच्या निकालाची प्रमाणित प्रत अथवा अपिल दाखल असल्यास त्याची प्रत (अंतिम निकालाच्या प्रती शिवाय सदनिकेचा ताबा देण्यात येणार नाही) आवश्यक आहे. Decree प्रमाणपत्राशिवाय सदनिकेचे वितरण केले जाणार नाही.
४. अर्जदाराने जाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासून मागील सलग २० वर्षांच्या कालावधीत महाराष्ट्र राज्याच्या कोणत्याही भागामध्ये अर्जदाराचे किमान १५ वर्षे सलग वास्तव्य असल्याबाबतचे सक्षम प्राधिकारी यांनी दिलेले महाराष्ट्रातील अधिवासाचे प्रमाणपत्र (Domicile Certificate) (अधिवास प्रमाणपत्र हे जानेवारी-२०१८ नंतर दिलेले असावे व त्यावर बारकोड असणे आवश्यक आहे.)
५. अर्जदार विवाहित असल्यास व पती/पत्नी यांचे उत्पन्न असल्यास दोघांच्या उत्पन्नाच्या स्तोत्राकरिता पात्र उत्पन्न गटानुसार दोघांचे दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ (Assesment Year-२०२४-२५) मधील आयकर विवरण पत्र अथवा कुटूंबाचा दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ तहसिलदाराचा उत्पन्नाचा दाखला.
६. अर्जदार अविवाहित अथवा पती/पत्नी पैकी एकाचे उत्पन्न असल्यास त्यांच्या उत्पन्नाच्या स्तोत्राकरिता पात्र उत्पन्न गटानुसार दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ (Assesment Year - २०२४-२५) मधील आयकर विवरण पत्र अथवा दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ तहसिलदाराचा उत्पन्नाचा दाखला. चुकीचे उत्पन्न सादर केल्याचे निर्दशनास आल्यास सदनिका वितरण कोणत्याही टप्प्यावर रद्द करण्यात येईल.

५. अर्ज सादर करण्यासाठी आवश्यक कागदपत्रे

१. अर्जदार विवाहीत असल्यास पती/पत्नी यांचे आधार कार्ड/पॅन कार्ड
२. अर्जदार अविवाहीत असल्यास स्वतःचे आधार कार्ड/पॅन कार्ड
३. अर्जदार घटस्फोटीत असल्यास सक्षम न्यायालयाच्या निकालाची प्रमाणित प्रत अथवा अपिल दाखल असल्यास त्याची प्रत (अंतिम निकालाच्या प्रती शिवाय सदनिकेचा ताबा देण्यात येणार नाही) आवश्यक आहे. Decree प्रमाणपत्राशिवाय सदनिकेचे वितरण केले जाणार नाही.
४. अर्जदाराने जाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासून मागील सलग २० वर्षांच्या कालावधीत महाराष्ट्र राज्याच्या कोणत्याही भागामध्ये अर्जदाराचे किमान १५ वर्षे सलग वास्तव्य असल्याबाबतचे सक्षम प्राधिकारी यांनी दिलेले महाराष्ट्रातील अधिवासाचे प्रमाणपत्र (Domicile Certificate) (अधिवास प्रमाणपत्र हे जानेवारी-२०१८ नंतर दिलेले असावे व त्यावर बारकोड असणे आवश्यक आहे.)
५. अर्जदार विवाहित असल्यास व पती/पत्नी यांचे उत्पन्न असल्यास दोघांच्या उत्पन्नाच्या स्तोत्राकरिता पात्र उत्पन्न गटानुसार दोघांचे दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ (Assesment Year-२०२४-२५) मधील आयकर विवरण पत्र अथवा कुटूंबाचा दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ तहसिलदाराचा उत्पन्नाचा दाखला.
६. अर्जदार अविवाहीत अथवा पती/पत्नी पैकी एकाचे उत्पन्न असल्यास त्यांच्या उत्पन्नाच्या स्तोत्राकरिता पात्र उत्पन्न गटानुसार दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ (Assesment Year - २०२४-२५) मधील आयकर विवरण पत्र अथवा दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ तहसिलदाराचा उत्पन्नाचा दाखला. चुकीचे उत्पन्न सादर केल्याचे निर्दर्शनास आल्यास सदनिका वितरण कोणत्याही टप्प्यावर रद्द करण्यात येईल.

५. संगणकीकृत अर्ज भरण्याची कार्यपद्धती

१. म्हाडा संकेत स्थळ housing.mhada.gov.in व mhada.gov.in येथे अथवा **Mobile App - Mhada Housing Lottery System** वर अर्जदाराने सर्व प्रथम स्वतःची नाव नोंदणी करावी व सर्व माहिती काळजीपूर्वक भरावी.
२. नाव नोंदणीसाठी अर्जदाराने, आवश्यक ती सर्व माहिती भरणे आवश्यक आहे. तसेच * अशी खुण असलेली माहिती भरणे बंधनकारक आहे. अशी बंधनकारक माहिती व ड्रॉप डाऊन मधील माहिती फक्त इंग्रजी भाषेत उपलब्ध राहिल, याची नोंद घ्यावी.
३. अर्जदाराने ऑनलाईन अर्ज करणेपूर्वी खालील माहिती सोबत ठेवावी, म्हणजे अर्ज भरणे सुलभ होईल.
 १. अर्जदार स्वतःचे व विवाहित असल्यास पती/पत्नी या दोघांचे आधारकार्ड.
 २. अर्जदार स्वतःचे पॅन कार्ड व विवाहित असल्यास पती/पत्नी दोघांचे पॅन कार्ड.
 ३. अर्जदार सध्या वास्तव्यास असलेल्या घराचा संपूर्ण पत्ता व पोस्टाचा पिन कोड क्रमांक. सुस्पष्टपणे नोंदणी करून खात्री करणे आवश्यक आहे, जेणेकरून मंडळाद्वारे होणारा पत्रव्यवहार हा अर्जदारास योग्य पत्यावर प्राप्त होईल.
 ४. अर्जदाराचा आधारकार्डशी सलंग्न (Linked) स्वतःचा व विवाहित असल्यास पती/पत्नीचा भ्रमणध्वनी क्रमांक (Mobile No.) व ई-मेल आय. डी. (E-mail ID))
 ५. अर्जदाराचे महाराष्ट्रातील वास्तव्याचे अधिवास प्रमाणपत्र (Domecile Certificate) (सन-२०१८ नंतरचे)
 ६. उत्पन्नाच्या स्तोत्राकरिता पात्र उत्पन्न गटानुसार अर्जदाराने दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ (Assesment Year-२०२४-२५) मधील आयकर विवरण पत्र अथवा दिनांक ०१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ तहसिलदाराचा उत्पन्नाचा दाखला.
 ७. आरक्षण प्रवर्गाकरिता जात पडताळणी प्रमाणपत्र ते उपलब्ध नसल्यास जातीचा दाखला.
 ८. इतर आरक्षित गटांसाठी निश्चित करून देण्यात आलेले विहित नमून्यातील सक्षम प्राधिकार्याने साक्षांकित केलेले प्रमाणपत्र.
 ९. अर्जदाराच्या बँक खात्याचा तपशिलामध्ये बँकेचे नाव, बँकेची शाखा, खाते क्रमांक, आयएफसी कोड, एमआयसीआर क्रमांक योग्य असल्याची व सदर बँक खाते बंद नसल्याची खात्री करणे आवश्यक आहे. जेणेकरून अनामत रक्कम भरणा व परतावा करणे सोयीचे होईल. चुकीचे बँक तपशिल दिल्यावर अनामत रक्कम परतावा मध्ये अडचणी उदभवल्यास म्हाडा जबाबदार राहणार नाही (चुकीचे बँकेचे तपशील दिल्यावर अयशस्वी अर्जदाराचे अनामत रक्कम परतावा मध्ये विलंब होऊ शकतो). अर्जदारास दुसऱ्या व्यक्तीच्या बँक खात्याचा तपशिल देऊन अर्ज करता येणार नाही तसेच चालू खाते, संयुक्त खाते, एन.आर.आय. खात्याचा तपशिल चालणार नाही असे केल्यास संगणकीय प्रणालीद्वारे अर्ज ग्राह्य धरला जाणार नाही याची अर्जदाराने विशेष दक्षता व नोंद घ्यावी. अर्जदारांच्या बँकेच्या शाखेचा MICR/IFSC क्रमांक टाईप केल्यानंतर सदर बँक व शाखेचे नाव आपोआप प्रदर्शित होत नसेल तर अर्जदाराने अन्य बँक खात्याची माहिती द्यावी अथवा स्वतःच्या बँकेशी संपर्क साधावा.
४. ऑन लाईन नोंदणी केल्यानंतर अर्जदाराला पात्रतेनुसार वेगवेगळ्या संकेत क्रमांकासाठी अथवा एकाच संकेतातील वेगवेगळ्या प्रवर्गात एका पेक्षा जास्त अर्ज करता येतील.
५. अर्जदाराने एकदा नोंदणी केल्यानंतर User Name व पासवर्ड अथवा OTP चा वापर करून सदर अकाउंट operate करता येईल. सर्व communication हे E-mail, SMS व संकेत स्थळावर तयार करण्यात आलेल्या खात्यावर/Login वर करण्यात येणार असल्यामुळे E-mail व Mobile

No. भरताना काळजी घेणे तसेच सदर E-mail व SMS सोडत प्रक्रियेदरम्यान तोच ठेवणे आवश्यक आहे.

६. ऑनलाईन अर्ज करणे : ऑनलाईन अर्ज करण्याची मुदत दि. ०८/०८/२०२४ दुपारी १२.०० पासून ते दि. ०४/०९/२०२४ रात्री १२.०० वा पर्यंत राहिल. या कालावधी व्यतीरिक्त कोणी अर्ज केला असेल तर असा अर्ज सोडत प्रक्रियेमध्ये ग्राह्य धरला जाणार नाही, याची कृपया नोंद घ्यावी. अर्ज करताना अर्जदार ज्या उत्पन्न गटाकरिता/प्रवर्गाकरिता पात्र असेल त्या उत्पन्न गटाकरिता असलेल्या संकेताकरिता व प्रवर्गाकरिता अर्ज करू शकतात.

अनामत रक्कमेचा भरणा केल्यानंतर अर्ज फक्त पाहता (View) येऊ शकेल. अर्जदाराने त्याचा ऑनलाईन अर्ज ओपन करून त्यामध्ये कोणताही फेरफार करणे शक्य होणार नाही याची नोंद घ्यावी. अर्जदाराने प्रिंटेड रिसिप्ट मधील माहिती वाचून बरोबर असल्याची खात्री करावी.

प्रत्येक अर्जासाठी खालीलप्रमाणे अनामत रक्कम भरणे आवश्यक आहे.

अ.क्र.	उत्पन्न गट	अनामत रक्कम	अर्जासोबत भरावयाची अनामत रक्कम व अर्ज शुल्क रु. ५००/- + जीएसटी १८% रु. ९०/- = एकूण रु. ५९०/- (अर्ज शुल्क रु. ५९०/- विना परतावा)
०१	प्रधानमंत्री आवास योजना (Pradhan Mantri Awas Yojana)	₹ १०,०००/-	₹ १०,५९०/- (प्रधानमंत्री आवास योजना)
०२	अत्यल्प उत्पन्न गट (Economical Weaker Section)	₹ २५,०००/-	₹ २५,५९०/-
०३	अल्प उत्पन्न गट (Lower Income Group)	₹ ५०,०००/-	₹ ५०,५९०/-
०४	मध्यम उत्पन्न गट (Middle Income Group)	₹ १,००,०००/-	₹ १,००,५९०/-
०५	उच्च उत्पन्न गट (Higher Income Group)	₹ १,५०,०००/-	₹ १,५०,५९०/-

७. अनामत रक्कमेच्या अदायगीसाठी Payment विवरणामध्ये योग्य पर्यायाची निवड करून अनामत रक्कम व अर्ज शुल्क भरण्याबाबतची प्रक्रीया पूर्ण करावी. (विहित रक्कमेचे Payment करण्यासाठीचे पध्दतीची सविस्तर माहिती Help File मध्ये देण्यात आली आहे.) ऑनलाईन पेमेंट स्विकृती दि. ०४/०९/२०२४ रात्री ११.५९ वा पर्यंत राहिल. NEFT/RTGS द्वारे अर्जासोबत दि.०४/०९/२०२४ पर्यंत बँकेच्या कार्यालयीन वेळेपर्यंत म्हाडाच्या खात्यावर जमा होणे आवश्यक आहे.

८. जे अर्जदार ऑनलाईन पध्दतीने पेमेंट करणार आहेत त्या अर्जदारांनी...
अर्जदार Net Banking, Credit Card, Debit Card, द्वारे Online Payment करू शकतात. अनामत रक्कम + विनापरतावा अर्ज शुल्क रु.५९०/- (रु.५००+१८% GST रु.९०) RTGS, NEFT द्वारे भरणे करायची असल्यास चलनद्वारे अनामत रक्कम + अर्ज शुल्क भरावी लागेल. RTGS, NEFT चा पर्याय स्विकारल्यावर चलन प्राप्त होईल. प्राप्त चलन दिनांक ०४/०९/२०२४ पर्यंत बँकेच्या कार्यालयीन वेळेत जमा करता येईल. चलन वर नमुद खाते क्रमांक मध्ये रक्कम जमा झाल्यास अर्जदारास SMS द्वारे कळविण्यात येईल. ज्या अर्जदाराची यशस्वीरीत्या अनामत रक्कम भरणे होईल व ज्यांचे अर्ज परिपूर्ण असतील ते सोडतीसाठी पात्र ठरतील.

९. अर्जदारास सोडतीपूर्वी अनामत रक्कम भरुन केलेला अर्ज कोणत्याही कारणास्तव मागे घेता येणार नाही व सोडतीपूर्वी अनामत रक्कम परत मिळणार नाही. अर्जदाराने Credit Card द्वारे अनामत रक्कम भरल्यावर जर त्याने रक्कम म्हाडाकडे पोहोचण्यापूर्वी परत घेतली तर अर्जदाराचा अर्ज सोडतीकरीता ग्राह्य धरला जाणार नाही.
१०. अर्जदार त्याच्या उत्पन्न गटानुसार पात्र असलेल्या योजना संकेतासाठी अर्ज करू शकेल. तथापी एकापेक्षा जास्त पात्र योजना संकेतासाठी अर्ज करावयाचा असल्यास प्रत्येक संकेत क्रमांकासाठी स्वतंत्र अनामत रक्कमेसह वेगळा अर्ज करावा लागेल. जर अर्जदार त्याची पती/पत्नी एकापेक्षा जास्त योजना संकेत क्रमांकामध्ये सोडतीत यशस्वी झाला, तर त्याला/तिला कुठल्याही एकाच योजना संकेतासाठी सदनिका अनुज्ञेय राहिल. सोडतीचा निकाल जाहिर झाल्यानंतर अशा अर्जदारांना १० दिवसांच्या आत कोणत्याही एकाच योजना संकेतासाठी आपली पसंती Online सादर करणे बंधनकारक आहे. या कालावधीमध्ये अर्जदाराकडून Online पसंती प्राप्त न झाल्यास अर्जदार सदनिका घेण्यास इच्छुक नाही असे गृहीत धरुन अर्जदाराचे सदनिका वितरण रद्द समजण्यात येऊन प्रतिक्रियादीवरील अर्जदाराला संधी देण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.
११. सोडतीमधील यशस्वी अर्जदारांना सोडती नंतर १० दिवसांच्या आत Online स्विकृती पत्र सादर करणे बंधनकारक असेल. विहित मुदतीमध्ये स्विकृती पत्र प्राप्त न झाल्यास अर्जदार सदनिका घेण्यास इच्छुक नाही असे गृहीत धरुन अर्जदाराची सदनिका वितरण रद्द करण्यात येऊन संगणक प्रणालीद्वारे by default प्रतिक्रियादीवरील पात्र अर्जदाराला संधी देण्यात येईल. या पश्चात अर्जदाराने केलेल्या कोणत्याही विनंतीची/तक्रारीची/अर्जाची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.
१२. अर्जदार योजना संकेतामधील ज्या प्रवर्गामध्ये अर्ज करण्यास पात्र आहे अशा सर्व प्रवर्गातील सदनिकांकरिता अर्ज करू शकतो. प्रत्येक योजनेतील व पात्र प्रवर्गातील सदनिकेकरिता स्वतंत्र अर्ज करावे लागतील व प्रत्येक अर्जासोबत स्वतंत्र अनामत व अर्जाची रक्कम भरावी लागेल. मात्र एका योजना संकेतामधील एका प्रवर्गात एकापेक्षा अधिक अर्ज करता येणार नाहीत.

संगणकीकृत सोडतीची कार्यप्रणाली

१. जाहिरातीनुसार प्राप्त झालेल्या सर्व ऑनलाईन अर्जांची सोडतीकरिता पात्रता निश्चिती ही MHADA IHLMS २.0 या संगणकीय प्रणाली अंतर्गत करण्यात येईल. अर्ज विहित अनामत रक्कमेसह पूर्णपणे भरले आहेत की नाही हे तपासण्यात येईल. अपूर्ण आढळलेले अर्ज सोडतीपूर्वी रद्द केले जातील व त्याबाबत अर्जदाराकडून केलेल्या कोणत्याही निवेदनाचा विचार केला जाणार नाही. खालील प्रकारचे अर्ज आढळल्यास असे सर्व अर्ज सोडतीमधुन संगणकीय प्रणालीद्वारे आपोआप बाद ठरविले जातील अथवा वितरण प्रक्रीयेच्या कोणत्याही टप्प्यावर रद्द होण्यास पात्र असतील.
 १. एकाच अर्जदाराचे एकाच संकेतामध्ये, एकाच प्रवर्गात एकापेक्षा जास्त अर्ज
 २. अर्जासोबत आवश्यक प्रमाणपत्र आणि दस्ताऐवज दाखल न केल्यास अथवा चुकिते दाखले सादर केलेले अर्ज
 ३. वेगवेगळ्या अर्जदारांचे एकाच बँकेमध्ये एकच खाते क्रमांक
 ४. विहित मुदतीमध्ये अनामत रक्कम बँकेत जमा झाले नाहीत असे अर्ज
 ५. ऑनलाईन अर्ज चालू होण्यापूर्वी व मुदत संपल्यानंतर केलेले अर्ज. ऑनलाईन अर्ज चालू होण्याची व बंद होण्याची वेळ ही SERVER मध्ये असलेली वेळ ग्राह्य धरण्यात येईल.
 ६. पात्रतेच्या अटी व शर्तीचे अनुपालन न केलेले अर्जदार.
२. सोडतीसाठी पात्र असलेल्या अर्जदारांचे अर्ज क्रमांकांची आरक्षण निहाय प्रारूप यादी म्हाडाच्या housing.mhada.gov.in व mhada.gov.in ह्या अधिकृत संकेत स्थळावर व Mobile App- Mhada Housing Lottery System दिनांक ०९/०९/२०२४ रोजी सायं. ६.०० वाजता प्रसिध्द करण्यात येईल. त्याबाबत अर्जदारांच्या तक्रारी असतील तर अशा अर्जदारांनी संकेत स्थळावर माहिती प्रसिध्द झाल्यापासून म्हणजेच दि.०९/०९/२०२४ रोजी प्रारूप यादी प्रसिध्द झाल्यापासून दि.१०/०९/२०२४ दु. १२.०० वाजेपर्यंत या कार्यालयाकडे निवेदन सादर करणे आवश्यक आहे. याबाबतची माहिती म्हाडाच्या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात येईल. तथापी, अर्जदाराने अर्जामध्ये लिहिलेल्या माहितीमध्ये बदल केला जाणार नाही. सोडतीनंतर कोणत्याही तक्रारीचा विचार केला जाणार नाही. अशा प्रकारे आलेल्या हरकतीची छाननी करून सोडतीसाठी पात्र असलेल्या अर्जदारांची अंतिम यादी दि.११/०९/२०२४ रोजी सायं. ६.०० वाजता वरील संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात येईल.

MHADA IHLMS २.0 या संगणकीय प्रणालीद्वारे सोडतीसाठी पात्र ठरलेल्या अर्जदारांची संगणकीय सोडत दिनांक १३/०९/२०२४ रोजी सकाळी ११ पासून, सुरु करण्यात येईल. (सोडतीचे ठिकाण नंतर जाहिर करण्यात येईल.)सोडतीचे वेळापत्रक म्हाडाचे अधिकृत संकेत स्थळ housing.mhada.gov.in व mhada.gov.in ह्या अधिकृत संकेत स्थळावर व Mobile App- Mhada Housing Lottery System वर प्रसिध्द करण्यात येईल. सोडतीच्या दिनांकाबाबत अर्जदारांना वैयक्तिकरित्या कळविण्यात येणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी. सोडतीच्या दिनांक व वेळेत बदल झाल्यास तसे म्हाडाच्या संकेत स्थळावर जाहिर करण्यात येईल.
३. सोडतीत यशस्वी झालेल्या तसेच प्रतिक्षा यादीवरील अर्जदारांचे अर्जांचे क्रमांक, नाव इत्यादी म्हाडाच्या housing.mhada.gov.in व mhada.gov.in ह्या अधिकृत संकेत स्थळावर व Mobile App- Mhada Housing Lottery System वर प्रसिध्द करण्यात येतील. संगणकीय सोडतीत यशस्वी झालेल्या अर्जदारांना तात्पुरते देकारपत्र Online Login मध्ये प्राप्त होईल.
४. एखाद्या संकेतांकरिता अथवा त्यामधील प्रवर्गाकरिता प्रत्यक्ष मागणीपेक्षा प्रतिसाद कमी आल्यास, व त्यामुळे सदनिका रिक्त राहण्याच्या स्थितीत महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम - १९७६

च्या अंतर्गत (जमीनीची विल्हेवाट) नियम १९८१ मधील विनियम १३ अंतर्गत MHADA IHLMS २.0 या संगणकीय प्रणालीद्वारे कार्यवाही केली जाईल.

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम - १९७६ च्या अंतर्गत (जमीनीची विल्हेवाट) नियम १९८१ चे नियम १३ मधील तरतूद खालीलप्रमाणे आहे.

- If sufficient number of applications are not received from the persons belonging to any of the categories (1)-SC, (1-a)- ST, (1-b)- NT, and (1-c)- DT the applications from persons belonging to any of the other said four categories shall be considered for the reservation;
- If sufficient number of applications are not received from the persons belonging to category (5)- DF, the applications from persons belonging to category (6)- EX shall be considered for the said reservations;
- If sufficient number of applications are not received from the persons belonging to any of the reserved categories, other than those mentioned in clause (a) above, tenements or plots reserved for such categories remaining unallotted may be released for allotment to persons belonging to the general category. The tenements or plots reserved for categories (1)-SC, (1-a)- ST, (1-b)- NT, and (1-c)- DT shall not however, be released for allotment to persons belonging to the general category (GP) subject to the provision of clause (a) above to persons belonging to any other reserved category, without the approval of Government.

- म्हाड (भू-विनियोग) नियम १९८१ मधील विनियम १३ (अ) अन्वये अनुसूचित जाती आणि नव बौद्ध (SC), अनुसूचित जमाती (ST), भटक्या जमाती (NT), विमुक्त जाती (DT) यापैकी कोणत्याही प्रवर्गाकरीता उपलब्ध सदनिकांच्या संख्ये एवढे अर्ज प्राप्त न झाल्यास प्रवर्गनिहाय रिक्त राहणाऱ्या सदनिकांसाठी इतर ४ प्रवर्गातील अर्जदारांचे अर्ज या आरक्षणाखाली विचारात घेतले जातील.
- म्हाड (भू-विनियोग) नियम १९८१ मधील विनियम १३ (ब) अन्वये संरक्षण दलातील किंवा सीमा सुरक्षा दलातील जे कर्मचारी लढाईत जखमी होऊन अपंग झालेले आहेत (DF) या प्रवर्गात उपलब्ध सदनिकांपेक्षा कमी अर्ज प्राप्त झाल्यास सदर सदनिकांचे आरक्षण माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती (EX) या प्रवर्गातून भरणेत येईल.
- म्हाड (भू-विनियोग) नियम १९८१ मधील विनियम १३ (क) अनुसूचित जाती आणि नवबौद्ध (SC), अनुसूचित जमाती (ST), भटक्या जमाती (NT), विमुक्त जाती (DT) हे प्रवर्ग वगळून उर्वरित प्रवर्गासाठी उपलब्ध असणाऱ्या सदनिकांच्या संख्ये एवढे अर्ज उपलब्ध न झाल्यास उर्वरित सदनिका या सर्वसाधारण जनता (GP) या प्रवर्गातील अर्जदारांस वितरीत केल्या जातील.

५. MHADA IHLMS २.0 या संगणकीय प्रणालीद्वारे पात्र ठरलेल्या अर्जातून स्वतंत्रपणे संकेत क्रमांक निहाय जाहिर सोडत संगणकाद्वारे काढण्यात येईल. संकेत क्रमांक निहाय व प्रवर्ग निहाय अर्जाची संख्या जास्त असल्यास प्रत्येक योजना संकेत क्रमांक प्रवर्गाकरीता उपलब्ध सदनिकांच्या संख्येएवढी यशस्वी यादीसाठी सोडत काढण्यात येईल. त्याच बरोबर प्रत्येक संकेतासाठी व त्यातील प्रवर्गासाठी ५०% सदनिका एवढी किंवा किमान १ प्रतिक्षा यादी काढण्यात येईल. प्रतिक्षा यादीचा कालावधी सोडतीच्या दिनांकापासून १ वर्षापर्यंत ग्राह्य राहिल व तदनंतर प्रतिक्षा यादी संपुष्टात येईल.

६. यशस्वी लाभार्थीच्या यादीतील अर्जदारांची पात्रता निश्चित करण्याकरिता अर्जदारांना अर्जात नमूद केलेल्या माहितीच्या पृष्ठयर्थ संगणकीय प्रणालीमध्ये सादर केलेली माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल. **पात्रतेसाठी कागदपत्रांमध्ये अधिवास प्रमाणपत्र व जातीचा दाखला तसेच**

जात वैधता प्रमाणपत्र (Domicile Certificate, Caste Certificate & Caste Validity Certificate) मिळण्यास उशिर लागतो असा अनुभव आहे. त्यामुळे अर्जदारांनी या प्रमाणपत्रासाठी आधीच योग्य त्या प्राधिकार्यांकडे अर्ज करून सदर प्रमाणपत्र संगणकीय प्रणालीमध्ये Upload करण्यात यावे व तदनंतर माहिती Capture करून पात्रता निश्चिती केली जाईल.

अर्जदाराची पात्रता सोडतीपूर्वीच संगणकीय प्रणालीद्वारे निश्चित केली जाईल मात्र, सोडतीनंतर अर्जदाराने सादर केलेले दस्तऐवज / प्रमाणपत्र/पुरावे इतर माहिती असत्य,खोटी,बनावट आढळून आल्यास अर्जदाराचे सदनिका वितरण कोणत्याही टप्प्यावर रद्द करण्यात येईल.

७. अर्जदाराने सोडतीमध्ये यशस्वी ठरल्यानंतर त्याचे स्विकृतीपत्र हे कार्यालयीन कामकाजांच्या १० दिवसांच्या आत संगणकीय प्रणालीद्वारे online सादर करावे लागतील अन्यथा अर्ज आपोआप / by default रद्द होईल व त्याची अनामत रक्कमेतून रु.१०००/- वजावट करून उर्वरित रक्कम विना व्याज त्यांनी दिलेल्या बँक खाती RTGS / NEFT द्वारे अनामत परतावा करण्याची कार्यवाही केली जाईल व त्या बदल्यात प्रतिक्षायादीवरील अर्जदाराचा अर्ज संगणकीय प्रणालीद्वारे आपोआप (by default) कार्यान्वित होईल याची कृपया नोंद घ्यावी. त्यामुळे यशस्वी अर्जदाराने स्विकृती पत्र विहित मुदतीत देण्याची दक्षता घ्यावी.
८. सोडतीमध्ये अयशस्वी झालेल्या तसेच प्रतिक्षा यादीवरील अर्जदारांना त्यांनी अदा केलेली संपूर्ण अनामत रक्कम (विनाव्याज) अर्ज शुल्क वगळून (ऑनलाईन अर्जापोटी अदा केलेले रु.५००/- + जीएसटी १८% रु.९०/-)=रु.५९०/-) Electronic Clearing System (E.C.S) / NEFT द्वारे अर्जदाराच्या बँक खात्यात अदा करण्यात येईल यासाठी अर्जदाराने त्याच्या अर्जात त्याच्या बँकेचे नाव, शाखेचे नाव व पत्ता, बँक खाते क्रमांक व एम.आय.सी.आर. (MICR) क्रमांक अथवा आय.एफ.एस.सी. (IFSC) क्रमांक अचूकपणे नमूद करावा. ज्या अर्जदारांनी Debit/ Credit Card द्वारे अनामत रक्कम जमा केली आहे, अशा अयशस्वी अर्जदारांची व प्रतिक्षा यादीवरील अर्जदारांची अनामत रक्कम सुध्दा त्यांनी त्यांच्या अर्जात नमूद केलेल्या बँक खात्यावरच परत करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी. चुकीच्या बँक तपशीलामुळे रकमेचा परतावा होण्यास विलंब झाल्यास त्यास मुंबई मंडळ जबाबदार राहणार नाही.
९. अर्जदाराला सोडतीमध्ये अर्ज केल्यापासून सोडतीपर्यंतची माहिती त्यांनी दिलेल्या मोबाईल क्रमांकावर, एसएमएस व ई-मेल द्वारा पाठविण्यात येईल. त्यामुळे अर्जदाराने अचूक मोबाईल क्रमांक व ई-मेल आय.डी. द्यावा. अर्जदाराने अर्ज करताना दिलेला मोबाईल क्रमांक व ई-मेल बदलू नये.
१०. सदरच्या कालावधीत मोबाईलमध्ये Do Not Disturb (DND) ही सेवा कार्यरत नसल्याची अर्जदाराने दक्षता घ्यावी.

सदनिकांची विक्री किंमत भरणा करावयाच्या अटी व शर्ती

- योजनेतील प्रत्येक सदनिकेसाठी दर्शविण्यात आलेली विक्री किंमत तात्पुरती असून मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ आणि महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण यांना सदनिकेच्या विक्रीची किंमत व दर अंतिम करण्याचा वा त्यामध्ये वाढ करण्याचा तसेच सदनिकांच्या संख्येत वाढ वा घट करण्याचा अंतिम अधिकार राहिल. तसेच सदनिकेची विक्री किंमतीमध्ये वाढ झाल्यास वाढीव किंमत अर्जदारांना भरणे बंधनकारक असेल.

सदनिकांकरीता विक्री किंमत भरण्याची पध्दत :-

- मा.उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण यांच्या दि.०१/०४/२०१७ रोजीच्या परिपत्रकात नमूद सदनिका शुल्काचा भरणा करणेबाबतची कार्यवाही खालील नमूद टप्प्यात विषद करण्यात येत आहे.
- विजेत्या अर्जदाराने स्विकृती पत्र Online सादर केल्यानंतर तात्पुरते देकार पत्र ई-मेल/SMS Link/संकेत स्थळावरील Login खात्यावर पाठविण्यात येईल. सदनिकेची किंमत अदा करण्यासाठी/भरण्यासाठी पुढील वेळापत्रकानुसार टप्प्या-टप्प्याने किंमत भरावयाची आहे

टप्पा	भरावयाची रक्कम	मुदत
१	सदनिकेच्या एकूण किंमतीच्या २५% रक्कम	तात्पुरते देकार पत्र ई-मेल दिनांकापासून ४५ दिवसांच्या आत रक्कम भरावयाची आहे.
२	उर्वरित ७५% रक्कम	टप्पा १ च्या मुदतीनंतर पुढील ६० दिवसांत रक्कम भरावयाची असते.

टप्पा १- प्रथम टप्प्यातील २५% रकमेचा भरणा करण्याचा कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर (तात्पुरत्या देकारपत्राच्या दिनांकापासून ४५ दिवसांनंतर) द.सा.द.शे. नियमाप्रमाणे व्याज (म्हाडाच्या प्रचलित धोरणानुसार) आकारणीच्या अधीन राहून १५ दिवसांची मुदतवाढ देण्यात येईल. सदरची मुदतवाढ आपोआप (by default) लागू होईल. या कालावधीतही (तात्पुरत्या देकारपत्राच्या दिनांकापासून ६० दिवसांत) प्रथम टप्प्यातील २५% रक्कम न भरल्यास सदनिकेचे वितरण रद्द केले जाईल.

टप्पा २- टप्पा १ च्या मुदतीनंतर पुढील ६० दिवसांत सदनिकेची उर्वरित ७५ टक्के रक्कम भरणे बंधनकारक असते. सदर कालावधीतही (७५% रक्कमेकरीताचे ६० दिवस) अर्जदाराने ७५% रक्कम भरणा न केल्यास, १०५ दिवसांचा विहित कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर द.सा.द.शे. नियमाप्रमाणे व्याज (म्हाडाच्या प्रचलित धोरणानुसार) दराने व्याज आकारणीच्या अधीन राहून अर्जदारास अधिकतम ९० दिवसांची मुदतवाढ देण्यात येईल. सदरची मुदतवाढ आपोआप (by default) लागू होईल. याकरीता अर्जदारास विहित कालावधीत मुदतवाढीचा अर्ज सादर करावा लागेल. यानंतरही (तात्पुरत्या देकारपत्राच्या दिनांकापासून १९५ दिवसांत) सदनिकेची किंमत अदा करण्यात अर्जदाराने कसूर केल्यास किंबहुना न भरल्यास तात्पुरते देकारपत्र तात्काळ रद्द करण्यात येईल तथा अर्जदाराने भरणा केलेल्या रक्कमेतून सदनिकेच्या किंमतीच्या १% एवढी रक्कम समपहरण (Forfeit) करून उर्वरित रक्कम कोणतेही व्याज न देता अर्जदाराच्या बँक खात्यामध्ये जमा करण्यात येईल.

- ज्या अर्जदारांना सदनिकेची १००% रक्कम एकाच टप्प्यामध्ये (एक रक्कमी) भरावयाची आहे, असे अर्जदार तात्पुरत्या देकारपत्राच्या दिनांकापासून ४५ दिवसांच्या आत सदनिकेची १००% रक्कम भरू शकतात. अर्जदारांनी संकेत स्थळावरील खात्यावर user ID व Password टाकून Login केल्यावर ऑनलाईन पध्दतीने सदनिकेची रक्कम तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे अर्जदार पती/पत्नी यांचे बँक खात्यामधूनच विहित मुदतीमध्ये NEFT/RTGS/Net Banking/UPI/Debit Card/Credit Card इत्यादी द्वारे रक्कमेचा भरणा करणे बंधनकारक असेल.

४. सदनिकेच्या विक्री किंमतीचा भरणा करण्यासाठी लाभार्थीला वित्तीय संस्थेकडून गृहकर्ज घ्यावयाचे असल्यास अशा अर्जदारांनी ज्या वित्तीय संस्थेकडून कर्ज घ्यावयाचे आहे. अशा वित्तीय संस्थेचे Pre-Sanction Letter आपल्या Login ID मधुन upload करावे लागेल. यानंतर सदर बँकेचे नावे अर्जदाराच्या Login ID मध्ये कार्यालयाद्वारे ना-हरकत प्रमाणपत्र देण्यात येईल.
५. सोडतीनंतर यशस्वी अर्जदारांनी अर्ज मागे घेतल्यास तात्पुरते देकारपत्र निर्गमित करण्यापूर्वी अर्जासोबत भरलेली अनामत रक्कम विनाव्याज रु. १०००/- इतकी रक्कम प्रशासकिय खर्च म्हणून वजावट करुन परतावा करण्यात येईल.
६. अर्जदार सोडतीमध्ये यशस्वी ठरल्यानंतर सदनिका वितरणाच्या कोणत्याही टप्प्यावर अर्जदाराने सादर केलेले कागदपत्रे बनावट/असत्य माहिती दिल्याचे आढळल्यास कायदेशीर कार्यवाही करुन सदनिका ताब्यात घेण्यात येईल व भरणा केलेली विक्री किंमत संपूर्ण समपहरण/Forfeit केली जाईल.
७. अर्जदार किंवा त्याचे पती / पत्नीने एकापेक्षा जास्त विविध प्रवर्गात / विविध संकेतांमध्ये अर्ज केल्यास व त्याचे विविध प्रवर्गात / विविध संकेतांमध्ये एकापेक्षा जास्त अर्ज सोडतीमध्ये यशस्वी ठरल्यास त्यांना दोघांना मिळून एकाच प्रवर्गात / एकाच संकेतांकात एकच सदनिका वितरीत करण्यात येईल व अशा परिस्थितीत ज्या दुसऱ्या प्रवर्गामध्ये / संकेतांकामध्ये त्यांनी अर्ज केलेला असेल तेथून त्यांना माघार घ्यावी लागेल. अशा प्रकारे माघार घेतलेल्या सर्व अर्जासाठी त्यांनी भरलेली अनामत रक्कम विनाव्याज रु. १०००/- इतकी रक्कम प्रशासकिय खर्च म्हणून वजावट करुन परतावा करण्यात येईल.
८. तात्पुरते देकारपत्र (Provisional Offer Letter) दिल्यानंतर कोणत्याही कारणास्तव अर्जदाराने सदनिका नाकारली किंवा कोणत्याही कारणास्तव वितरण रद्द करण्यात आल्यास अर्जदाराने सदनिकेच्या किंमतीपोटी भरलेल्या रक्कमेतुन, संबंधित सदनिकेच्या विक्री किंमतीच्या १% एवढी रक्कम समपहरण करून उर्वरित रक्कम विनाव्याज परतावा करण्यात येईल. अर्जदाराने सदनिकेच्या विक्री किंमतीपैकी निरंक रकमेचा भरणा केल्यास तथा उपरोक्त समपहरण करावयाची रक्कम अनामत रकमेपेक्षा कमी भरल्यास, अर्जदारास अनामत रकमेचा परतावा करण्यात येणार नाही.
९. सदनिका वितरणाचे तात्पुरते देकारपत्र दिल्यानंतर सदनिकेची रक्कम अर्जदार किंवा पती/पत्नी यांचे बँक खात्यामधूनच अदा करणे बंधनकारक आहे. इतर व्यक्तीच्या बँक खात्यामधून अदा केलेली रक्कम ग्राह्य धरण्यात येणार नाही.
१०. शासनाच्या सुधारीत धोरणानुसार सदनिकेच्या किंमतीवर लागणारा सेवा कर अथवा भविष्यात लागू होणारे इतर कर गाळे धारकांना भरणे बंधनकारक राहिल.
११. या व्यतिरीक्त यशस्वी अर्जदारांना महाराष्ट्र शासनाच्या नियमानुसार इतर आवश्यक करांचा भरणा करणे बंधनकारक असेल.
१२. सदनिकेचा ताबा घेण्यापूर्वी सदनिकेचे सेवाशुल्क भुई भाडे इत्यादी करांचा भरणा परस्पर करणे अर्जदारास बंधनकारक असेल.
१३. जाहिरातीमधील काही योजना विकास नियंत्रण नियमावली ३३ (५)/(७) अंतर्गत विकासकाकडून प्राप्त झाल्या असून सदर सदनिकांचे काही सेवाशुल्क आकार, मालमत्ता कर विद्युत देयक इत्यादी प्रलंबित रक्कमांचा समावेश सदनिकांच्या विक्री किंमतीमध्ये करण्यात आलेला नाही. सदर करांचा भरणा संबंधित सदनिकांधारकांनी त्या-त्या विभाग/विकासक/सोसायटी यांना सदनिकेचा ताबा घेण्यापूर्वी करणे आवश्यक आहे.

बांधकाम चालू असलेल्या सदनिका संदर्भात भोगवटा प्रमाणपत्र प्राप्त झाल्यानंतर देकारपत्र (Provisional Offer Letter) देण्यात येईल व देकारपत्राच्या दिनांकापासून रक्कम जमा करण्याचा कालावधी चालू होईल.

सदनिका वितरणाच्या इतर महत्त्वाच्या अटी (सर्व योजनांसाठी लागू)

१. महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मिळकत व्यवस्थापन विनियम १९८१ मधील तरतूदीनुसार मंडळाच्या सदनिकेची ५ वर्षांच्या कालावधीपर्यंत विक्री करता येणार नाही. (प्रधानमंत्री आवास योजनेसाठी १० वर्षे) सदनिकेची अनधिकृत विक्री, हस्तांतरण झाल्याचे आढळून आल्यास संबंधित सदनिका धारकाविरुद्ध कायदेशीर कारवाई केली जाईल.
२. यशस्वी/प्रतिक्षा यादीवरील पात्र ठरलेल्या अर्जदारांच्या कागदपत्रांची वाटल्यास फेर तपासणी करण्याचे अधिकार मुख्य अधिकारी, मुं.म. यांना असतील.
३. यशस्वी व पात्र ठरलेला अर्जदार विवाहित असल्यास सदनिकेचे वितरणपत्र व ताबापत्र अर्जदार व त्याची पत्नी या दोघांच्या नावे करण्याची कार्यवाही ही महाराष्ट्र शासन पत्र क्र. न्यायाप्र-२०१५/प्र.क्र.१६८/गृनिभू/गृनिवि, दि.२४/०९/२०१५ अन्वये संयुक्त नावे वितरण व ताबा करण्यात येईल.
४. महानगर पालिकेचे सर्व कर, पाणीपट्टी, मल:निस्सारण आकार, वीज आकार इत्यादी लाभार्थीस / सहकारी गृहनिर्माण संस्थेस त्या त्या स्थानिक संस्थाकडे परस्पर भरावे लागतील.
५. लाभार्थी सदनिका धारकांना त्यांची सहकारी गृहनिर्माण संस्था निर्माण करून ती पंजीकृत करून घ्यावी लागेल. मंडळाची सर्व देय रक्कम अदा केल्यानंतर इमारती खालील व इमारती सभोवतीच्या अनुलग्न जमिनीचा भाडेपट्टा व इमारतीच्या मालकीचे अभिहस्तांतरण सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या नावे करण्यात येईल. सदनिकांची किंवा इमारतीची दुरुस्ती सदनिका धारकांनी किंवा सहकारी गृहनिर्माण संस्थेने स्वतः करावयाची आहे.
६. वितरीत झालेल्या सदनिकेच्या विक्री किंमतीवर महाराष्ट्र शासनाच्या नियमानुसार आवश्यक मुद्रांक शुल्काचा भरणा, मुद्रांक शुल्क कार्यालय यांचेकडे तसेच सदनिकेचे आगाऊ वार्षिक सेवा शुल्क संबंधित मिळकत व्यवस्थापक यांचे कार्यालयाकडे अदा करावे लागतील. तसेच शासनाच्या धोरणानुसार/अधिसूचनेनुसार मंडळाने विक्रीकरीता काढलेल्या सदनिकेस विक्री किंमती व्यतिरिक्त वस्तु व सेवा कर (Goods & Service Tax)/देखभाल खर्च लागू झाल्यास सदर कर संबंधित कार्यालयाकडे भरणा करणे आवश्यक आहे. त्यानंतरच सदनिकेचा ताबा दिला जाईल.
७. महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (मिळकत व्यवस्थापन, विक्री, हस्तांतरण व सदनिकेची अदलाबदल) विनियम, १९८१ भाग-३ विनियम - १९ अन्वये अर्जदाराने सोडतीसाठी अर्ज भरतांना वारसाचे नाव नामनिर्देशित करणे आवश्यक आहे. जेणेकरून सदनिका वितरणापूर्वी दुर्दैवाने अर्जदाराचा मृत्यू झाल्यास सदर सदनिकेचा ताबा देणेबाबत पुढील कार्यवाही नामनिर्देशित वारसाचे नावे करणे शक्य होईल. सोडती पश्चात अथवा सदनिकेची रक्कम भरून घेण्यासाठी देण्यात आलेल्या तात्पुरते देकारपत्रानंतर अर्जदाराचा मृत्यू झाल्यास त्यांचे नामनिर्देशित वारसदारास सदनिकेची रक्कम तात्पुरत्या देकार पत्रातील मुदतीनुसार अदा करणे आवश्यक राहिल. सदनिकेची रक्कम विहित मुदतीमध्ये प्राप्त न झाल्यास सदनिकेचे वितरण रद्द समजण्यात येईल व प्रतिक्षा यादीवरील अर्जदाराला संधी देण्यात येईल. त्याच बरोबर अर्जदाराने वारसाचे नाव नामनिर्देशित न केल्यास आणि वितरणापूर्वी अर्जदाराचा मृत्यू झाल्यास प्रतिक्षा यादी कार्यान्वित करण्यात येईल.
८. जाहिरातीमध्ये व माहिती पुस्तकेत दिलेला तपशिल परिपूर्ण नाही, तो फक्त निर्देशक आहे. सदनिकांच्या वितरणाच्या अटी व शर्ती, यशस्वी लाभार्थीना वेळोवेळी म्हाडाद्वारे कळविल्या जातील व त्या लाभार्थीना बंधनकारक राहतील. तसेच महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (मिळकत व्यवस्थापन, विक्री, हस्तांतरण व सदनिकेची अदलाबदल) विनियम १९८१, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) नियम १९८१ च्या तरतुदी वेळोवेळी होणाऱ्या सुधारणांसह अर्जदारास जशाच्या तशा व संपूर्णपणे बंधनकारक राहतील.
९. प्रकल्पातील योजनांचे चटई क्षेत्रफळ, विक्री किंमत, सदनिकांची संख्या, प्रवर्गातील सदनिकांची संख्या

- अंदाजित असून त्यामध्ये बदल होण्याची, वाढण्याची / रद्द होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.
१०. यशस्वी अर्जदारास त्यांनी अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांच्या मुळ प्रती वितरण व ताबापत्र देणेपूर्वी पडताळणीसाठी मागणी केल्यास सादर करणे बंधनकारक असेल.
 ११. अर्जदार यांचे पती/पत्नी दोघांचे उत्पन्न असल्यास ते अर्ज दाखल करतेवेळीस नमूद करणे बंधनकारक असेल. उत्पन्नाबाबत खोटी माहिती दिल्यास अथवा माहिती न दिल्यास व सादर बाबत सदनिका वितरणाच्या कोणत्याही टप्प्यावर निदर्शनास आल्यास अशा अर्जदारांवर कायदेशीर कार्यवाही करून सदनिका मंडळाच्या ताब्यात घेण्यात येईल व मंडळास भरलेली सर्व रक्कम समपहर (Forfeit) करण्यात येईल.
 १२. जाहिरातीमधील काही योजनांना भोगवटा प्रमाणपत्र (Occupation Certificate) अप्राप्त असून म्हाडा/बृहन्मुंबई महानगर पालिकेकडून भोगवटा प्रमाणपत्र (Occupation Certificate) प्राप्त झाल्यानंतर सदनिका वितरणाची कार्यवाही केली जाईल.
 १३. विखुरलेल्या (वेगवेगळ्या ठिकाणी) सदनिका विक्री योजना-सादर सदनिका "जशा आहे त्या स्थितीमध्ये" विक्री करिता उपलब्ध करण्यात आल्या आहेत. सादर सदनिका विखुरलेल्या असून या सदनिकांबाबत कोणताही दावा प्रलंबित असल्यास वितरण/ताबा झालेला असल्यास पडताळणी अंती योग्य निर्णय घेण्यात येईल व सादरचा निर्णय अर्जदारास बंधनकारक असेल तसेच सदनिकांचे काही प्रलंबित शुल्क, कर इत्यादी बाकी असल्यास अर्जदारांना परस्पर भरणे बंधनकारक असेल. या करांचा सदनिका विक्री किंमतीमध्ये समावेश करण्यात आलेला नाही.
 १४. संगणकीय सोडतीत कोणत्याही प्रकारे मानवी हस्तक्षेप होऊ शकत नाही. याकरिता अर्जदारांना विनंती करण्यात येते की, अशा प्रकारच्या कोणत्याही प्रलोभनांना बळी पडू नये.
 १५. मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळाने या योजनेतील सदनिकांच्या वितरणासाठी किंवा याबाबतच्या कोणत्याही कामासाठी कोणालाही प्रतिनिधी/सल्ला देणारा वा प्रॉपर्टी एजंट म्हणून नेमलेले नाही. अर्जदारांनी कोणत्याही अनधिकृत व्यक्तीशी परस्पर पैशांचा व्यवहार केल्यास त्याला मुंबई मंडळ/म्हाडा जबाबदार राहणार नाही. तसेच अर्जदारास कोणी दलाल/व्यक्ती परस्पर म्हाडाच्या नावे पैसे उकळणे किंवा फसवणूक करणे इ. बाबी करताना आढळल्यास म्हाडाच्या मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी/प्राधिकरण, तसेच उपमुख्य अधिकारी (पणन)/मुंबई मंडळ यांचे कार्यालयास कळविण्यात यावे.
 १६. सदनिका/योजनेच्या बाबतीत कोणत्याही न्यायालयामध्ये दावा प्रलंबित असल्यास अथवा यापूर्वी सदनिकांचे वितरण झाले असल्यास, पडताळणी अंती योग्य निर्णय घेण्यात येईल व सादरचा निर्णय अर्जदारास बंधनकारक असेल.
 १७. मुख्य अधिकारी/मुंबई मंडळ यांनी कोणतेही कारण न देता, या गृहनिर्माण प्रकल्पांतर्गत येणारे अर्ज स्विकारणे वा नाकारणे/सोडत रद्द करणे किंवा सर्व योजना किंवा एखादी विशिष्ट योजना रद्द करण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत.
 १८. जाहिरातीमध्ये/माहिती पुस्तिकेमध्ये अनावधानाने झालेल्या किंवा छपाईच्या चुकांचा कोणत्याही प्रकारे अर्जदारास गैरफायदा घेता येणार नाही.



सोडतीमध्ये विजेता अर्जदारांसाठी कार्यपध्दती

Winner
विजेता

MHADA will issue online First Intimation letter
म्हाडातर्फे ऑनलाईन प्रथम सूचनापत्र देण्यात येईल

Reserved category applicant those don't have caste validity certificate can apply for letter to validity committee.

आरक्षित अर्जदारांनी जात पडताळणी प्रमाणपत्र सादर करण्यासाठी अर्ज करावे.

Online acceptance of tenement within 10 days from the date of issue of first intimation letter is mandatory.

प्रथम सूचनापत्र मिळाल्यानंतर १० दिवसांमध्ये ऑनलाईन स्विकृतीपत्र दर्शवणे बंधनकारक राहिल.

MHADA will issue P.O.L. (Provisional Offer Letter)

म्हाडाकडून ऑनलाईन तात्पुरते देकारपत्र देण्यात येईल.

Online letter will be issued for applying caste validity certificate

जात पडताळणी प्रमाणपत्रासाठी अर्ज सादर करण्यास अर्जदारांना ऑनलाईन पत्र देण्यात येईल.

Applicant has to Submit Validity Certificate (if not Submitted Letter)

अर्जदाराने जात पडताळणी प्रमाणपत्र सादर करावे. (आधी सादर केले नसल्यास)

Applicant has to pay 25% payment within 45 days & 75% payment within next 60 days (Extension may be granted as mentioned in booklet)

अर्जदारांनी सदनिकेची २५% रक्कम ४५ दिवसात भरणे बंधनकारक आहे व त्यापुढील उर्वरित ७५% रक्कम ६० दिवसांमध्ये भरणे बंधनकारक राहिल. (सदनिकेची रक्कम भरण्यास मुदतवाढ घेण्याची प्रक्रिया माहिती पुस्तिकेत मिळेल.)

Validation of Certificate by MHADA

म्हाडामार्फत जात पडताळणी प्रमाणपत्र तपासण्यात येईल.

After 10% Payment Applicant may Apply for Bank Loan NOC Online

अर्जदारांनी सदनिकेची १०% रक्कम भरल्यानंतर बँक ना-हरकत प्रमाणपत्रासाठी अर्ज करता येईल.

Online NOC will be issued immediately
अर्जदारांना तात्काळ ना-हरकत प्रमाणपत्र ऑनलाईन देण्यात येईल.

After 100% Payment

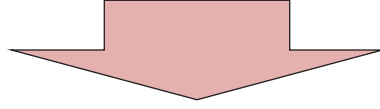
१००% रक्कम भरल्यानंतर

सदनिकेच्या किंमतीचा भरणा केल्यानंतर
सदनिकेचा ताबा घेण्यासाठी अवलंबिण्याची प्रक्रिया

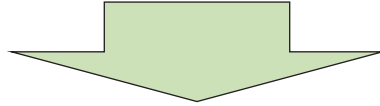
सोडत २०२४ मधील गाळा वितरण पत्र व ताबा पत्रासाठी १००% रक्कम
भरणा केल्यानंतरची प्रक्रिया खालीलप्रमाणे



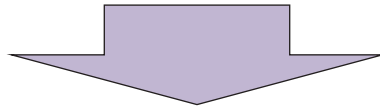
गाळा वितरणाचा मसूदा (अर्जदाराने गाळा वितरणाच्या मसुद्याची पडताळणी करावी)
DRAFT ALLOTMENT (Applicant to check all details in draft allotment letter)



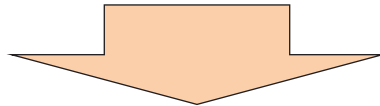
माझा हप्ता - (देखभाल खर्चाचा भरणा करावा)
MY INSTALLMENT (Pay dues in maintenance tab)



ताबापत्र तपशील
(ताबापत्राच्या तपशीलामध्ये अर्जदाराने पासपोर्ट आकाराचे फोटो व पत्नीचे पासपोर्ट
आकाराचे फोटो आणि कौटुंबिक फोटो अपलोड करावे.)
PROFESSION DETAILS (Applicant must upload single passport size photo of
self, spouse & a family photo with all family members)



मुद्रांक शुल्क भरणा करण्याची पध्दत :
इलेक्ट्रॉनिक सिक्व्युअर बँक आणि ट्रेझरी पावती द्वारे क्लिक लिंक या टॅबवर देण्यात आलेली आहे.
E-REGISTRATION TAB/E-SBTR CERTIFICATE UPLOAD
(Directions to pay E-SBTR online are available under quick link tab
in Registration & Stamp duty link)



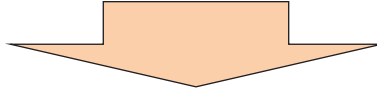
अर्जदाराने आपल्या सवलतीनुसार भेटीचे दिनांक नियुक्त करावे.
BOOK APPOINTMENT AS PER CONVENIENCE IN APPOINTMENT TAB



कागदपत्रांची पडताळणी/आधारद्वारे डिजीटल स्वाक्षरी
अर्जदाराने आपल्या नियुक्तीच्या दिवशी त्याच्या जोडीदारासह व मूळ कागदपत्रांसह हजर राहावे. पडताळणी पश्चात अर्जदार व त्याच्या जोडीदाराच्या ई-मेलवर आलेल्या संदेशाद्वारे डिजीटल स्वाक्षरी करावी. टिप - अर्जदार व त्याच्या जोडीदाराचे आधारसोबत संलग्न (लिंक) असलेले मोबाईल नंबर अथवा मोबाईल सोबत आणावे.

DOCUMENT VERIFICATION/PROCESS FOR AADHAR E-SIGN

(On the day of appointment, Applicant & their respective spouse have to produce all original documents for verification. After due verification applicant & their respective spouse receive email on their given mail ID. Further in the process, Applicant & their respective spouse need to submit Aadhar number & Aadhar OTP received in Aadhar linked mobile.)



विक्री करारनामा घेण्याची प्रक्रिया (फक्त ऑनलाईन नोंदणी प्रक्रियेसाठी)
जेव्हा अंतिम गाळा वितरण पत्र व ताबापत्र संबंधित अधिकाऱ्यांद्वारे प्रकाशित केले जाते, तेव्हा अर्जदाराने housing.mhada.gov.in या वेबसाइटवर किंवा MHADA लॉटरी ॲपवर लॉगिन करणे आवश्यक आहे आणि अंतिम गाळा वितरण पत्र व ताबापत्र (डिजिटल स्वाक्षऱ्यांसह) यांची प्रिंटआउट घेणे आवश्यक आहे. ही प्रिंटआउट ऑफलाइन विक्री करारासाठी सादर करणे आवश्यक आहे, ज्याला संबंधित निबंधक/उपनिबंधक कार्यालयात पुढील प्रक्रियेसाठी सादर करावे लागेल. खिडकी क्र.१३/१४ वर करारनाम्याचा मसुदा प्राप्त करून घेता येईल.

PROCESS TO OBTAIN SALE AGREEMENT (ONLY FOR OFFLINE REGISTRATION PROCESS)

As soon as the final Allotment letter & Possession letter is published by the authorities, the applicant has to login into the website housing.mhada.gov.in or mhada lottery app & take a printout of both the final Allotment letter & Possession letter (with digital signatures) and produce the same for offline sale agreement which needs to be further presented to concerned Registrar/Sub Registrar Office. Agreement copy will be issued from window no 13/14 .

विक्री करारनामा घेण्याची प्रक्रिया (फक्त ऑनलाईन नोंदणी प्रक्रियेसाठी)
इच्छुक अर्जदार काही निवडक योजनांसाठी ऑनलाईन नोंदणी करू शकतात.

PROCESS TO OBTAIN SALE AGREEMENT (ONLY FOR OFFLINE REGISTRATION PROCESS)

Interested applicants may proceed for online registration of agreement to sale for selected scheme codes.

ताबा घेण्यापूर्वी अर्जदाराने मुद्रांक शुल्क रकमेचा भरणा करणे आवश्यक असून मुद्रांक शुल्क केवळ E-SBTR व्दारे करावयाचे आहे. मुद्रांक शुल्क पुढील प्रमाणे लागू असेल.

- मुद्रांक शुल्क ५% अधिक १% मेट्रोसेस + १% (कमाल रु.३०,०००/- चे नोंदणी मर्यादेपर्यंत) नोंदणी फी.
- PMAY योजनेसाठी नोंदणी शुल्क रु. १०००/- + अधिक १% मेट्रोसेस (कमाल रु.३०,०००/- चे नोंदणी मर्यादेपर्यंत) नोंदणी फी.
- अर्जदार Single महिला असल्यास मुद्रांक शुल्क मध्ये १% सवलत आहे.

टिप- उपरोक्त माहिती ही सर्वसाधारण स्वरूपाची असून मुद्रांक रकमेचा भरणा करण्यापूर्वी अर्जदाराने संबंधित विभागाशी संपर्क साधणे आवश्यक आहे.

E-SBTR चलन बँकेच्या संकेत स्थळावरून प्राप्त करून घेता येईल. त्यासाठी अर्जदार कोणत्याही राष्ट्रीयकृत बँकेच्या संकेत स्थळास भेट देऊ शकतात. मुद्रांक शुल्क भरून घेण्यासाठी म्हाडा कार्यालयामध्ये कोणतीही सुविधा उपलब्ध करून देण्यात आलेली नाही.

सदनिकेचा ताबा घेण्याची प्रक्रिया

विक्री करारनामा नोंदणी

- १) **करारनामा नोंदणी ऑनलाईन करणे :-** “मुद्रांक शुल्क विभाग” यांचे पोर्टलवर होईल. काही संकेत क्र. साठी म्हाडा कार्यालयामध्ये सुविधा उपलब्ध आहे.
- २) **करारनामा नोंदणी ऑफलाईन करणे:-** करारनामा स्विकारल्यानंतर संबंधित मुद्रांक शुल्क कार्यालयात प्रत्यक्ष जाऊन नोंदणीकृत करणे व नोंदणी झालेल्या कागदपत्रांची स्कॅन प्रत अर्जदाराने त्यांच्या लॉगीनमध्ये अपलोड करावी.

चावी घेण्याची पध्दत

नोंदणीकृत करारनामा अपलोड केल्यानंतर संबंधित कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालयात संपर्क साधून अर्जदार व जोडीदार यांनी स्वतः मुळ कागदपत्रासह, पासपोर्ट साईज फोटोसह उपस्थित राहून पूर्ण करावे.

टिप- वरील सर्व प्रक्रियेबद्दल सर्व शंकाचे निरसन कॉल सेंटरवर संपर्क साधून करण्यात यावे.

संबंधित कार्यालय	कार्यालयाचा पत्ता
वांद्रे विभाग	कार्यकारी अभियंता, वांद्रे विभाग, मुंबई बोर्ड, दालन क्र. ३२१, २रा मजला, गृहनिर्माण भवन, कला नगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१
शहर विभाग	कार्यकारी अभियंता, शहर विभाग, मुंबई बोर्ड, दालन क्र. २१३, १ला मजला, गृहनिर्माण भवन, कला नगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१
कुर्ला विभाग	कार्यकारी अभियंता, कुर्ला विभाग, मुंबई बोर्ड, दालन क्र. ३४१, २रा मजला, गृहनिर्माण भवन, कला नगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१
गोरेगांव विभाग	कार्यकारी अभियंता, गोरेगांव विभाग, मुंबई बोर्ड, दालन क्र. ३३८, २रा मजला, गृहनिर्माण भवन, कला नगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१
बोरिवली विभाग	कार्यकारी अभियंता, गोरेगांव विभाग, मुंबई बोर्ड, दालन क्र. ४७५, ३रा मजला, गृहनिर्माण भवन, कला नगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१

निबंधक व उपनिबंधक कार्यालयाचा पत्ता : Mumbai Division

Sr. No.	Office	Office Address	E-Mail ID	Office Time and Weekly Holidays
1	Dy. Inspector General of Registration, Mumbai	Ground Floor, Old Custom House, Fort, Mumbai - 1	dig.mumbai@igrmaharashtra.gov.in	9.45 to 5.30 (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
2	Joint District Registrar, Mumbai City	Old Custom House, Fort, Mumbai - 1	ao.mumbai@igrmaharashtra.gov.in	9.45 to 5.30 (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
3	Jt. Sub Registrar Mumbai City 1	Ground Floor, Old Custom House, Fort, Mumbai - 1	Jsr.mumbaicity1igrmaharashtra.gov.in	9.45 to 5.30 (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
4	Jt. Sub Registrar Mumbai City 2	Adarsh Nagar, MTNL Bldg., 1st Floor, Hatiskar Marg, Worli, Mumbai-25	Jsr.mumbaicity2igrmaharashtra.gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
5	Jt. Sub Registrar Mumbai City 3	Adarsh Nagar, MTNL Bldg., 1st Floor, Hatiskar Marg, Worli, Mumbai-25	Jsr.mumbaicity3igrmaharashtra.gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
6	Jt. Sub Registrar Mumbai City 4	Adarsh Nagar, MTNL Bldg., 1st Floor, Hatiskar Marg, Worli, Mumbai-25	Jsr.mumbaicity4.igrmaharashtra.gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)

7	Jt. Sub Registrar Mumbai City 5	Adarsh Nagar, MTNL Bldg. 1st Floor, Hatiskar Marg, Varali, Mumbai, 25	Jsr.mumbaicity5.igrm@igr maharashtra.gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
8	Joint District Registrar, Mumbai Suburban	Family Court Building, Ground Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai 51	ao.bandra@igrmaharashtra a.gov.in	9.45 to 5.30 (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
9	Jt. Sub Registrar, Andheri 1	MTNL Building 2nd Floor, LuluBhai Park, Parshi Colony, Station Road, Andheri (W) Mumbai 58	jsr.andheri1@igrmaharashtra ra.gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
10	Jt. Sub Registrar, Andheri 2	Family Court Building, Ground Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai 51	jsr.andheri2@igrmaharashtra ra.gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
11	Jt. Sub Registrar, Andheri 3	MTNL Building, Ground Floor, Khar Pali Road, Khar (W), Mumbai 52 .	jsr.andheri3@igrmaharashtra ra.gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
12	Jt. Sub Registrar, Andheri 4	MTNL Building, Ground Floor, Khar Pali Road, Khar (W), Mumbai 52 .	jsr.andheri4@igrmaharashtra ra.gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)

13	Jt. Sub Registrar, Andheri 5	MTNL Building, First Floor, Near Ram Shyam Theatre, Jogeshwari, Mumbai, 400 102	jsr.andheri5@igrmaharasht ra.gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
14	Jt. Sub Registrar, Andheri 6	MTNL Building, First Floor, Near Ram Shyam Theatre, Jogeshwari, Mumbai, 400 102	jsr.andheri6@igrmaharasht ra.gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
15	Jt. Sub Registrar, Borivali 1	MTNL Building, Ground Floor, Goregaon, Mumbai 22	jsr.borivali1@igrmaharasht ra.gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
16	Jt. Sub Registrar, Borivali 2	MTNL Building, 1st Floor, Behind Technical Hakoba Compound, Borivali (E), Mumbai 66	jsr.borivali2@igrmaharasht ra.gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
17	Jt. Sub Registrar, Borivali 3	MTNL Building, 1st Floor, Behind Technical Hakoba Compound, Borivali (E), Mumbai 66	jsr.borivali3@igrmaharasht ra.gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
18	Jt. Sub Registrar, Borivali 4	Shri Shrimad House, Near Jain Mandir, Station Road, Goregaon (W), Mumbai 62	jsr.borivali4@igrmaharasht ra.gov.in	9.45 to 5.30 (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)

19	Jt. Sub Registrar, Borivali 5	New Tahasildar Building, Natakawala, lane, Borivali (W), Mumbai 92	jsr.borivali5@igrmaharasht ra.gov.in	9.45 to 5.30 (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
20	Jt. Sub Registrar, Borivali 6	MTNL Building, Ground Floor, Goregaon (W), Mumbai 62	jsr.borivali6@igrmaharasht ra.gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
21	Jt. Sub Registrar, Borivali 7	2nd Floor Charkop MTNL Building Sec 8, Kandivali (W), Mumbai 67	jsr.borivali7@igrmaharasht ra.gov.in	9.45 to 5.30 (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
22	Jt. Sub Registrar, Borivali 8	MTNL Building, 1st Floor, Behind Technical Hakoba Compound, Borivali (E), Mumbai 66	jsr.borivali8@igrmaharasht ra.gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
23	Jt. Sub Registrar, Borivali 9	MTNL Building, 1st Floor, Behind Technical Hakoba Compound, Borivali (E), Mumbai 66	jsr.borivali9@igrmaharasht ra.gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
24	Jt. Sub Registrar, Kurla 1	New Admn Bldg - Phase 2 Ground Floor, next to Rationing Office R.C. Margh, Chembur, Mumbai 71	jsr.kurla1@igrmaharasht ra.gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)



25	Jt. Sub Registrar, Kurla 2	Exzim Link Complex, Opp. Indira Container yard, Nahur (W), Mumbai 80	jsr.kurla2@igrmaharashtra. gov.in	7 am to 2 Pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
26	Jt. Sub Registrar, Kurla 3	New Admn Bldg - Phase 2 Ground Floor, next to Rationing Office, R.C. Margh, Chembur, Mumbai 71	jsr.kurla3@igrmaharashtra. gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)
27	Jt. Sub Registrar, Kurla 4	Exzim Link Complex, Opp. Indira Container yard, Nahur (W), Mumbai 80	jsr.kurla4@igrmaharashtra. gov.in	2 Pm to 9 pm (Every Sunday, Second and Fourth Saturday)

सोडतीच्या अनुषंगाने अधिकृत संपर्क व संकेत स्थळ माहिती

अर्ज करण्यासाठी म्हाडाचे अधिकृत संकेत स्थळ	https://housing.mhada.gov.in www.mhada.gov.in
Mobile App	MHADA Housing Lottery System
म्हाडा हेल्पलाईन क्रमांक (२४ x ७)	022-69468100
फक्त अनामत रक्कम भरणा व परताव्या संबंधित सुविधेकरता - बँक ऑफ महाराष्ट्र हेल्पलाईन मोबाईल क्रमांक व ई-मेल आयडी	श्री. सुनिल सुर्यवंशी - मो.क्र. ७०६६०४७२१४ ई-मेल - support.mhadamumbaiboard@easebuzz.in श्री. अक्षय गायकवाड - मो.क्र. ७२६२००३०९४ ई-मेल - support.mhadamumbaiboard@easebuzz.in
उपमुख्य अधिकारी / पणन / मुं.मं.	दूरध्वनी क्र. - ०२२-६६४०५२९२
अर्जदारांना हेल्पलाईन व्यतिरिक्त अधिक माहितीसाठी प्रत्यक्ष भेटण्याचे ठिकाण	उपमुख्य अधिकारी/पणन/मुं.मं. यांचे कार्यालय, कार्यासन क्र. ११ ते १६, खोली क्र. २४०, पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ५१ (कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी व वेळेत)
मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी/प्रा.	दूरध्वनी क्र. ०२२-६६४०५४४८

अर्जदारांना सादर करावयाच्या प्रमाणपत्राचा नमूना



The Maharashtra Housing and Area Development (Disposal of Land) Rules, 1981
Part-IV Miscellaneous Rule 13 Reservation of Tenements Sub Rule 3

"Freedom Fighter" means a person who receives pension duly granted by the Government of Maharashtra or the Government of India or who has been awarded a Tamrapatra or Sanmanpatra on account of his participation in the National Movement for emancipation of India or the next-of-kin or dependent of such person, namely, the widow or widower, father or mother, son, daughter, grand-son, grand-daughter, sons' wife, grandson's wife, widow of predeceased son or grand-son

- Above definition is only for information and not necessary to include in the certificate to be issued by District Collector Office

(Certificate format for Freedom fighter or legal heir of Freedom fighter to be issued by District Collector office On Letter Head)

CERTIFICATE

(For Freedom Fighter Only)

It is hereby certified that, Mr./Mrs..... Age..... resident of is a Freedom Fighter who has participated the National Movement for emancipation of India. This certificated is issued to avail benefit of residential tenement / plot under MHADALottery Scheme only.

Date:

Authorized Officer

Place:

Designation of Authorized Officer

(For Freedom Fighters Next-to-kin or dependent persons Only)

CERTIFICATE

It is hereby certified that, Mr./Mrs..... Age..... resident of is a (Relation of applicant with freedom fighter to be mentioned) of Mr./Mrs/Late..... Freedom Fighter. This certificated is issued to avail benefit of residential tenement / plot under MHADALottery Scheme only.

Date:

Authorized Officer

Place:

Designation of Authorized Officer

Seal

अर्जदारांना सादर करावयाच्या प्रमाणपत्राचा नमूना



MUMBAI HOUSING & AREA DEVELOPMENT BOARD

**The Maharashtra Housing and Area Development (Disposal of Land) Rules, 1981
Part-IV Miscellaneous Rule 13 Reservation of Tenements Sub Rule 3**

"Families of Defence personal and personnel of Border Security Force, who have been killed or disabled or declared missing in 1962 Sino-Indian Conflict, or in 1965 or 1971 Indo-Pak Conflict, in any combat thereafter "

- Above definition is only for information and not necessary to include in the certificate to be issued by The District Welfare Board

(Certificate format for Families of Defence Personnel to be issued by District Welfare Board On Letter Head)

CERTIFICATE

It is certified that Mr./Mrs Age Resident at
is (Relation of applicant with Defence personal and personnel of Border Security Force,
who have been killed or disabled or declared missing in 1962 Sino-Indian Conflict, or in 1965 or
1971 Indo-Pak Conflict, in any combat thereafter) of Service
No..... Rank..... had served in Defence/BSF force for
years.....Months..... Days . From..... (Date) to (Date). He has
been discharged from service on occasion of death / disabled / declared missing in war. This
certificated is issued to avail benefit of residential tenement / plot under MHADA Lottery Scheme
only.

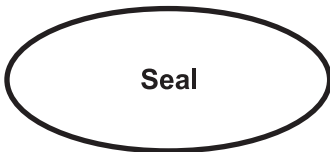
Date:

Place:

Authorized Officer

Designation of Authorized Officer

District Welfare Board



अर्जदारांना सादर करावयाच्या प्रमाणपत्राचा नमूना



MUMBAI HOUSING & AREA DEVELOPMENT BOARD

**The Maharashtra Housing and Area Development (Disposal of Land) Rules,
1981 Part-IV Miscellaneous Rule 13 Reservation of Tenements Sub Rule 6
[Ex-Servicemen and their dependents]**

"Ex-Serviceman " means a former member of the armed forces of the Union (not being a person who has ceased to be a member of the armed forces as a result of his being duly dismissed after a court martial or on account of bad character or as a result of desertion or who has been arrested)

- Above definition is only for information and not necessary to include in the certificate to be issued by by The District Welfare Board

(Certificate format of Ex-Servicemen and their dependents issued by
The District Welfare Board On Letter Head)

CERTIFICATE

(For Ex-Servicemen only)

Its certify that Service No Rank Name of
Regt /Corps /Unit/ Servicehas been a member of Armed Forces of India. He has put in
..... years of military service in Army/Navy/Air Force from the date of
enrollment/commissioning on & retired from service on

His/her name has been registered in this office vide Identity Card No..... This
certificated is issued to avail benefit of residential tenement / plot under MHADA Lottery Scheme
only.

Date :

Place :

Authorized Officer:

Designation of Authorized Officer:

District Welfare Board

(For Ex-Servicemen's dependents Only)

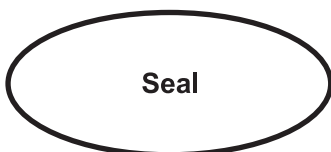
CERTIFICATE

It is certified that (Name of Applicant -) Age..... Resident
at..... is (relation with ex-serviceman) & dependent of, Name
Service No Rank of Regt /Corps /Unit/ Service who
has put in years of military service in Army/Navy/Air Force from the date of
enrollment/commissioning on and retired from service on

This certificate is issued to avail benefit of residential tenement / plot under MHADA Lottery Scheme
only.

Date :

Place :



Authorized Officer:

Designation of Authorized Officer:

District Welfare Board

अर्जदारांना सादर करावयाच्या प्रमाणपत्राचा नमूना



MUMBAI HOUSING & AREA DEVELOPMENT BOARD

**The Maharashtra Housing and Area Development (Disposal of Land) Rules,
1981 Part-IV Miscellaneous Rule 13 Reservation of Tenements Sub Rule 11**

Artists in Film, Television, Drama, Tamasha, or Radio and also all other persons engaged in performing arts, including painters, sculptors, craftsmen, musicians (both vocal and instrumental) dancers, poets, kawals or mimics

- Above definition is only for information and not necessary to include in the certificate to be issued by The Directorate of Cultural Affairs, Maharashtra Government

(Certificate format of Artist to be issued by Directorate of Cultural Affairs,
Maharashtra Government On Letter Head)

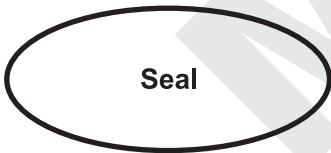
CERTIFICATE

Its is certify that, Mr/Mrs have experience of
Years as a This certificate is issued based on documentary evidence
produced by applicant. As per documents he/she comes under an Artist category.

This certificate is issued to avail benefit of residential tenement / plot under MHADA Lottery
Scheme only.

Date :

Place :



Director :

Directorate of Cultural Affairs,
Maharashtra Government

अर्जदारांना सादर करावयाच्या प्रमाणपत्राचा नमूना



(Certificate format of Journalist issued by Chief Public Relations Officer,
Maharashtra Housing & Area Development Authority (MHADA))

CERTIFICATE

This is to certify that Mr./Mrs. is working with
the..... on the post of

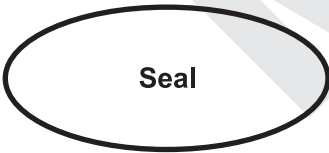
This certificate is being issued on the request by Mr./ Mrs.
to prove his/her eligibility in the journalist category in the MHADA housing Lottery.

This certificate shall not be used in any other place and for any other purpose other than the
above mentioned purpose. If the documents submitted for obtaining this certificate are found to be
false, fake or incorrect, you will be held responsible for the same. Also, it should be noted that in such
case MHADA will initiate legal action and cancel the allotment of the tenement. The Applicant will
solely be responsible for the action.

This certificate is being issued to Mr./Mrs.on
the submission of his appeal and submitted documents.

Date:

Place:



Authorized Officer:

Designation of Authorized Officer:

अर्जदारांना सादर करावयाच्या प्रमाणपत्राचा नमूना



MUMBAI HOUSING & AREA DEVELOPMENT BOARD

**THE Maharashtra Housing and Area Development (Disposal of Land) Rules,
1981 Part-IV Miscellaneous Rule 13. Reservation of tenements Sub Rule (9)**

State Government servants and employees of the Statutory Boards, Corporations, etc. (except the Maharashtra Housing and Area Development Authority) under the State Government including those who have already retired.

- Above definition is only for information and not necessary to included in certificate issued by The Competent Office.

(Certificate format for employee of State Government / Corporation to be issued by The Competent Officer On Letter Head)

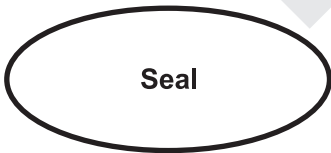
CERTIFICATE

This is hereby certified that, Mr./Mrs. is State Government servant / employee of the statutory board / Corporation on post. His / Her appointment Date is and working continuously for more than 5 years means Years month.

This certificate is issued to avail benefit of residential tenement / plot under MHADA Lottery reserved for State Government / Government Corporation employee.

Date :

Place:



Signature of Competent Officer _____

Name of Competent Officer: _____

Designation: _____

Department/Corporation: _____

Address of Department/Corporation: _____

अर्जदारांना सादर करावयाच्या प्रमाणपत्राचा नमूना



**THE Maharashtra Housing and Area Development (Disposal of Land) Rules,
1981 Part-IV Miscellaneous Rule 13. Reservation of tenements Sub Rule (7)**

[The MHADA (Disposal of Land) Rules, 1981 Part IV Miscellaneous Rule 13. Reservation of tenements sub rule (7) All sitting and ex-members of Parliament, Assembly or Council representing constituencies in Maharashtra]

- Above definition is only for information and not necessary to include in certificate issued by The Competent Office.

(Certificate format for Member of Parliament / Member of Maharashtra Legislature to be issued by The Competent Officer On Letter Head)

CERTIFICATE

It is certified that Mr./ Mrs. is sitting /ex – member of Parliament / Assembly / Council representing constituencies in Maharashtra for the Period fromto in the Constituency.

This certificate is issued to avail benefit of residential tenement / plot under MHADA Lottery reserved for sitting and ex–member of Parliament, assembly or council representing constituencies in Maharashtra.

Seal

Secretariat Of Parliament / Maharashtra Legislature

अर्जदारांना सादर करावयाच्या प्रमाणपत्राचा नमूना



MUMBAI HOUSING & AREA DEVELOPMENT BOARD

**THE Maharashtra Housing and Area Development (Disposal of Land) Rules,
1981 Part-IV Miscellaneous Rule 13. Reservation of tenements Sub Rule (10)**

Central Government Servants occupying staff quarters and due for retirement within three years or those who have already retired.

- Above definition is only for information and not necessary to include in certificate issued by The Competent Office.

(Certificate format for Central Government Servants to be issued by
The Competent Officer On Letter Head)

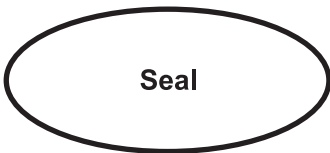
CERTIFICATE

It is hereby certified that Mr./Mrs. is Central Government servant occupying staff quarter and due for retirement within three years or he /she is working / already retired. He / She working in department on..... post. He/ She will retire / has retired on Date..... He / She is currently residing at which is staff quarter allotted to him / her from Date and is currently in his / her possession.

This certificate is issued to avail benefit of residential tenement / plot under MHADA Lottery reserved for Central Government Servants occupying staff quarters and due for retirement within three years or those who have already retired.

Date :

Place:



Signature of Competent Officer _____

Name of Competent Officer: _____

Designation: _____

Department/Corporation: _____

Address of Department/Corporation: _____

CERTIFICATE ISSUING AUTHORITY

Sr. No.	Category	Certificate Issuing Concern Authority
01	Freedom fighter or legal heir of Freedom Fighter [FF]	District Collector office of concern District
02	Families of Defence Personnel [DF]	Zila Sainik Welfare Officer, Zila Sainik Welfare Office of Concern District
03	Ex-Servicemen and their dependents [Ex]	Zila Sainik Welfare Officer, Zila Sainik Welfare Office of Concern District
04	Artist [AR]	The Directorate of Cultural Affairs, Maharashtra Government
05	Journalist [JR]	Chief Public Relation Officer, Maharashtra Housing & Area Development Authority (MHADA)
06	Employee of State Government / Corporation [SG]	The Competent Officer of Concern Department where Applicant is working
07	Member of Parliament / Member of Maharashtra Legislature [MP/MLA/MLC]	Secretariat of Parliament / Maharashtra Legislature
08	Central Government Servants [CG]	The Competent Officer of Concern Department where Applicant is working
09	Physically Handicapped [PH]	Certificate/UID Card Issued by https://www.swavlambancard.gov.in
10	MHADA Employee [ME]	MHADA Employee ID Card with Employee No.

(स्वाक्षरीत)
(मिलिंद बोरिकर)
मुख्य अधिकारी,
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
मुंबई



सावधानतेचा इशारा...

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळाने या योजनेतील सदनिकांच्या वितरणासाठी किंवा याबाबतच्या कोणत्याही कामासाठी कोणालाही प्रतिनिधी / सल्ला देणारा वा प्रॉपर्टी एजंट म्हणून नेमलेले नाही. अर्जदारांनी कोणत्याही अनधिकृत व्यक्तीशी परस्पर पैशांचा व्यवहार केल्यास त्याला मुंबई मंडळ/ म्हाडा जबाबदार राहणार नाही. तसेच अर्जदारास कोणी दलाल / व्यक्ती परस्पर अर्ज विक्री किंवा म्हाडाच्या नावे पैसे उकळणे किंवा फसवणूक करणे इ. बाबी करताना आढळल्यास म्हाडाच्या मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी/प्राधिकरण, तसेच उपमुख्य अधिकारी (पणन)/मुंबई मंडळ यांचे कार्यालयास कळवावे, त्यांचे दूरध्वनी पुढीलप्रमाणे आहेत.

मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी/प्रा

यांचे दूरध्वनी क्रमांक : 0२२-६६४०५४४८

मिळकत व्यवस्थापक/पणन/मुंबई मंडळ: 0२२-६६४०५२९२

अधिक माहितीसाठी हेल्पलाइन क्रमांक : ९८६९९८८०००

ई-मेल: dycoem1@gmail.com

Follow us: @mhadaofficial



म्हाडाचे ऑनलाईन अर्जाकरिता संकेतस्थळ

<https://lottery.mhada.gov.in>